

Guide for fritidshusejere og gæster

ODDERKYSTEN

Udgives af ODDERKYSTENS FÆLLESUDVALG

NR. 52 • 2023



Udgives af

Odderkystens Fællesudvalg
Oplag: 3200 eksemplarer

Redaktion

Gunner Jørgensen

PrePress

Odderkystens Fællesudvalg

ADRESSELISTE

BESTYRELSEN:**Formand:**

Gunner Jørgensen, Kristiansvej 54,
8660 Skanderborg
tlf. 2424 0966,
kontakt@odderkystensfaellesudvalg.dk

Næstformand:

Flemming Jensen, Kildeager 13, 8751 Gedved,
tlf. 4013 1248/2361 0048, lillykarup13@gmail.com

Kasserer:

Flemming Mouritsen, Skovgårdsparken 5,
8300 Odder, tlf. 2029 8384
bfmbulldog@mail.dk

Sekretær:

Viggo Eslund, Sattrupvej 2, 8752 Østbirk,
tlf. 2016 2687, viggo.eslund@post.tele.dk

Bestyrelsesmedlem:

Kim Jensen, Rudevej 20, 8300 Odder,
tlf. 4092 8135, kimhvjensen@gmail.com

Bestyrelsesmedlem:

Vagn Christensen, Højvænget 226, 8300 Odder,
tlf. 3012 9447, vagnogjytte@gmail.com

Revisorer:

Margot Piltoft Jensen, 8300 Odder, tlf. 4085 4722
Niels-Ulrik Bugge, 8300 Odder, tlf.: 3082 3188

INDHOLD

Side

Formandens beretning.....	3
Trafik på Chr. Petersensvej.....	4
Råd og regler.....	8
Sommerhusudlejning	10
Dialogmøder	16
Borgmesteren har ordet	20
Bevar Badehotellet.....	26
Saxild Badehotel.....	28
Økologiens have.....	30
Havnemiljø.....	38
Norsminde for fulde sejl.....	43
Affaldssortering fra 2024.....	44-45
Oversigt Fællesudvalgets medlemmer	48-49
Odderkystens Fællesudvalg.....	50
Nyttige telefonnumre	51



www.odderkystensfaellesudvalg.dk

**Redaktionen vil herigennem gerne
takke annoncører og indlægsgivere,
som har bidraget med annoncer
og artikler til ODDERKYSTEN.**

Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning som aflægges på generalforsamlingen
torsdag den 20. april 2023. Forkortet udgave.

Velkommen til generalforsamlingen.

Beretningen gennemgår de ting, bestyrelsen har beskæftiget sig med siden sidste ordinære generalforsamling den 28. april 2022. Efter hvert punkt, bliver der mulighed for kommentarer og spørgsmål. På den måde bliver tingene mere overskuelig.

Bænke langs Odderkysten.

Efter stor indsats af tidligere bestyrelser, er alle 25 bænke nu opsat langs Odderkysten. Her kan man under gåture kan lave et lille pitstop og nyde udsigten. Bænkene vedligeholdes af fællesudvalget, Flemming Jensen har holdt øje med bænkernes tilstand.

Traffikkampagne

Odderkystens Fællesudvalg har opsat trafikskilte i vores område i samarbejde med vores lokale kunstner Ole Grøn. Der blev udarbejdet en række skilte, som på humoristisk og positiv vis, opfordrer ansvarlighed og køre fornuftigt. Skiltene står der stadigvæk og det er vores indtryk at de har en god effekt på trafikskulturen.

Bladet Odderkysten

Nr. 52 af Bladet Odderkysten udgives i år. Bladet er på 52 sider og indeholder artikler om aktuelle emner der er aktuelle for området. Udgivelsen giver en pænt overskud, som giver mulighed for at igangsætte initiativer, til glæde for området. Bladet uddeles fra Mariendal i Nord til Skovgårdsparken ved Alrø i Syd. Tak for opbakning fra annoncører og artikelgivere. Husk at støtte annoncørerne.

Vindmøller på Mejflak.

I 2021 blev projektet om vindmøller på Mejflak endegyldigt droppet, da der ikke er fornuftig økonomi på dette sted, på grund af mange skift af vindretning. Dermed vi får lov at beholde de skønne omgivelser i området, og håber Odder Kommune vil støtte op og bruge veto retten, hvis nye projekter opstår. Vi skal passe på de uberørte kystnære områder.

Sommerhuse Chr. Petersenvej og nyt Badehotel.

Se artikel i dette blad side 4.

Odder Kommune har tidligere lovet bedre og mere synlige parkeringsfaciliteter ved Trekanten, håber også dette realiseres i 2023.

Samtidigt skal vi opfordre Odder Kommune til ikke kun at stræbe efter flere udstykninger og dermed flere skatteindtægter. Hvis der kommer alt for mange mennesker til området, plus en motorvej og en jernbane, ødelægges man jo herlighedsværdierne. Når disse ødelægges bliver skattegrundlaget mindre.

Vi efterlyser kreativ og langsigtet planlægning i stedet for simpel skattetænkning.

Kattegatforbindelsen.

Hvis Danmark ønsker en Kattegatforbindelse, har vi ikke mange muligheder for at forhindre dette, men vi kan måske konstruktivt påvirke placeringen. Derfor har vi foreslået en forbindelse fra motorvej E45 ved Gedved mod Søby ved Gylling Næs, hvor man med sænekasse laver en tunnel der går i land ved Samsø sydspids. Når

projektet er gennemført, vil naturen genoprette skader, og på den måde bliver generene mindst mulige. Anlæggene skal naturligvis laves i respekt for dem der bor i området, så støj m.m. undgås mest muligt. Måske bør man også lave tunnel i landområderne, så synlighed og støj undgås. Vi har informeret myndighederne, bl.a. Trafikministeriet, Vejdirektoratet, Kattegat Komiteen og Odder Kommunalbestyrelse om vores holdning.

Projektet er på nuværende tidspunkt sat i bero, politikerne ønsker flere undersøgelser.

Vi skal stadigvæk arbejde med etablering af motorvej og højhastighedstog fra Hasselager/Hørning/Stilling mod Saksild Dyngby, med etablering af bro ved Havhusene. Et projekt som fuldstændig vil skamfere vores vidunderlige naturområder og medføre betydelige støjgener i et af Danmarks mest attraktive fritidshusområder.

Slamklapning ved Fløjstrup.

I sommeren 2022 erfarede vi, at der var fremskredne planer om at dumpe slam fra Aarhus Havn til Fløjstrup. Dette slam består af en lang række giftstoffer, som er meget skadelige for havmiljøet.

Vi protesterede straks mod dette overgreb mod vores dejlige kyst, bl.a. ved henvendelse til Miljøministeren, Odder Kommunalbestyrelse og Aarhus Kommune. Den daværende miljøminister svarede at hun var imod den slags projekter, men ikke kunne gribe ind i en verserende sag. Sidenhen har Aarhus Kommune meddelt at der ikke bliver slamklapning. Efterfølgende har det vist sig at Miljøstyrelsen har stoppet projektet. Aarhus Kommune har derfor ikke megen ære af denne sag, men vi glæder os over at sager er stoppet.

Dialogmøde med Odder Kommunalbestyrelse.

Se artikel i dette blad side 16.

Medlemsfordele

Odderkystens Fællesudvalg tilbyder sine medlemmer disse ydelser.

Gratis medlemsforsikring, der dækker bestyrelsesansvar, erhvervsansvar - og arbejdsskadeforsikring. Hjemmesiden www.odderkystensfaellesudvalg.dk indeholder information om området og foreningerne. Alle foreninger kan uploade referater fra egne generalforsamlinger.

Udgiver bladet Odderkysten..

Har kontakt med Odder Kommune, bl.a. dialogmøderet. Medvirker til at sikre at Odderkysten er et attraktivt område. Når nye ting igangsættes af myndighederne, forsøger vi at sikre fornuftige adgangsforhold, vindmøller, broer og veje.

Afslutning

Tak for god opbakning fra foreningerne.

Tak til bestyrelsen for et godt, dygtigt, inspirerende og hyggeligt samarbejde.. God sommer til alle.

På bestyrelsens vegne

Gunner Jørgensen,

Formand

Alt for meget trafik på Chr. Petersensvej

I de seneste år er området ved Saksild blevet markant udbygget og fra 2019-2022 er antal af overnattende turister steget med 37%. (Iflg. Odder Avis uge 44).

Desuden opstår bl.a. følgende nye områder: Et nyt parcelhuskvarter ved Saksild Skole, en sommerhusudstyknings ved Strandvænget, en sommerhusudstyknings ved Strandvejen, en ny sommerhusudstyknings på Chr. Petersensvej og et feriecenter ved Saxild Strand Badehotel.

På den måde får området fået en tilvækst ca. 200 fritidshuse, og formodentlig et tilsvarende antal helårshuse i Saksild by.

Gæster ved vore strande er velkommen og vi synes alle skal have let adgang til stranden, men desværre er området allerede hårdt belastet af trafik, især på de gode sommerdage.

I øjeblikket er de to adgangsveje til stranden, i Nord ved Trekanten og ved i Syd ved Chr. Petersensvej. På begge adgangsveje opleves trafikchaos, ulovlige parkeringer, alt for høje trafikhastigheder og dermed farlige situationer samt støv og støj.

Odder Kommune har lavet trafiktælling i august 2021. Det rigtige billede af trafiktællinger fås i juli måned, hvor der er mange gæster i området og antallet af køretøjer i er langt højere end i august. Odder kommune har efterfølgende imødekommet vores ønske og der laves ny trafiktælling i uge 29 2023.

Derfor foreslås etablering af yderligere en adgang til området til den nye udstykning i syd, således at denne udstykning får adgang via Dyngbyvej. Dette forslag støttes på Facebook af mere end 80 grundejere, og en underskriftindsamling vil formodentlig gøre tallet 4-5 gange større. Naturligvis skal de planlagte parkeringspladser etableres ved indgangen til området.

Fra den nye udstykning kan man komme til stranden via en idyllisk tur langs Spongsåen via Strandparksvej og Schönausvej. Dette giver des-

uden aflastning til området ved Saksild By, Saksild Kirke og langs Chr. Petersensvej.

I øvrigt foreslår de fleste ruteplanlægningssystemer adgang til området via Houvej og Dyngbyvej. Adgang fra Dyngbyvej vil også minimere gennemgående kørsel på Præstager, fra Trekanten i Nord.

Her ved nogle af Danmarks bedste strande, bør vi bevare idyllen i området.

Mange husker sikkert området ved Løkken i 80 og 90, hvor området var præget af mange mennesker, meget alkohol, fest, ballade, støj og biler. Heldigvis fik et visionær byråd ændret på disse ting.

"Løkken" tilstande, vil reducere områdets herlighedsværdi, ejendomsværdi, skattegrundlag og turistindtægter.

Odderkysten bør bevares som et af Danmarks mest attraktive fritidsområder.



Grøn streg = Adgangsvej

Lej dit sommerhus ud gennem Feriepartner

Tjen
44.500 kr.
skattefrit!



Ferie i Danmark er mere populært end nogensinde, og efterspørgslen på sommerhuse er høj. Derfor søger vi gode sommerhuse til udlejning.
Scan QR-koden eller kom ind og hør nærmere om dine muligheder

Din lokale ejerrådgiver
Lotte Kornum
loko@feriepartner.dk
Tlf.: 87802609



Nogle af fordelene hos os:

- ✓ Markedets laveste provision for professionel udlejning
- ✓ Forsikring på alle lejemål
- ✓ Ingen begrænsning på ejerferie
- ✓ Gratis afhjælpning af småproblemer i sommerhuset



Feriepartner
Odder-Juelsminde
Tlf. 87 80 26 00
Banegårdsgade 3, 8300 Odder
www.feriepartner.dk/odder

Advokatfirmaet
STRAUSS & GARLIK

LANDSDÆKKENDE ADVOKATFIRMA

Advokatfirmaet Strauss & Garlik kan hjælpe dig med at lave testamente fremtidsfuldmagt, købe eller sælge et hus og andre juridiske problemer.

Få rådgivning på højeste niveau.

Kontakt os på
telefon eller mail:

87 80 12 66

info@advohus.dk

straussoggarlik.dk



**MANGLER DU HVIDEVARER HJÆLP?
KONTAKT DIN LOKALE SKOUSEN ODDER**

Ring **86 55 77 21**

VI STÅR KLAR TIL AT HJÆLPE dig!

* Varen(e) leveres til fortovs kant. Levering efter aftale.

ODDER

Rådhusgade 94 C
8300 Odder

Tlf. 86 55 77 21
odder@skousen.dk

**GRATIS
LEVERING I HELE
Danmark***





DIN LOKALE ISO 9001 CERTIFICERET



KØLEMANDEN.DK

Behov for en ny varmepumpe ?

Husket det lovpligtige årlige service på din eksisterende varmepumpe?

Ring til Michael Møller for et uforpligtigende godt tilbud på tlf. 40 17 58 10 eller mail på mm@kolemanden.dk



Kølemanden udlejer wc-vogne, festmaskiner, køletrailere, køleskabe etc. til din næste fest.



Se mere på www.kolemanden.dk - ring på tlf. 40 17 58 52 eller mail til udlejning@kolemanden.dk

Skal du holde fest - er Kølemanden bedst!



Dyngbyvej 12, Saxild, 8300 Odder, CVR.nr. 34 89 28 06

Råd og regler ved Odderkysten

- Smilet er den korteste afstand 😊 mellem to mennesker.
- Tag hensyn og vis tolerance, der er plads til alle.
- Bål og grill skal mindst være 15 meter væk fra letantændelig vegetation.(Ved blæst 30 m.)
- Husk selv at fjerne affald, også grillkul og gløder.
- Der er adgang til næsten alle danske kyststrækninger døgnet rundt, og man må her færdes til fods.
- På private strande, må man tage ophold, mindst 50 meter fra nærmeste beboelsesbygning.
- Motorbådssejlads / vandscooter med høj hastighed skal være mindst 300 meter fra land.
- Fører af vandscooter, skal være over 16 år og have vandscooterbevis.
(Førerbevis til vandscooter)
- Badende må ikke forulempes.
- Undgå unødigt støj.
- Hunde skal være i snor i perioden 1. april til 30. september.
- Efterladenskaber fra hunde fjernes af hundens ejer.
- Det er ikke tilladt, at slå telt op på stranden.
- Støjende adfærd, ghettoblastere, musikinstrumenter og lignende er ikke tilladt.
- Det er ikke tilladt at afbrænde affald i Odder Kommune.
- Det er dog tilladt at afbrænde rent tørt træ på særligt indrettede bål-pladser, samt at afbrænde tørt træ- og grenaffald Sankt Hans Aften under iagttagelse af gældende bestemmelser om miljø og brandsikkerhed
- Affald skal bortskaffes ved hjemme-kompostering eller aflevering på genbrugspladsen, Skovdalsvej 26 A, Odder.

Mere info hos Odder Kommune
eller www.odderkystensfaellesudvalg.dk.

Advokatfirmaet Isaksen og Nomanni



Helle Bundgaard Nomanni
Advokat



Keld Nomanni
Partner, advokat (H)

FÅ KOMPETENT OG ERFAREN RÅDGIVNING, VEJLEDNING OG HJÆLP

Hos Advokatfirmaet Isaksen & Nomanni lægger vi vægt på at være den rigtige samarbejdspartner for både private og erhverv.

Vi er en moderne advokatvirksomhed med en lokal profil og med kunder fra hele landet. Vi kan blandt andet hjælpe med ejendomshandel, inkasso, retssager, konkurs, entrepriseret, testamenter, fremtidsfuldmagter m.m.

Du kan se meget mere om, hvem vi er på

isaksennomanni.dk

ODDER

Banegårdsgade 2
8300 Odder
Tlf. nr. 86 56 10 10

AARHUS

Viby Ringvej 2 B, 4. sal
8260 Viby J.
Tlf. nr. 86 11 40 00



FERIEPARTNER ODDER-JUELSMINDE

En god forretning at udleje sit sommerhus på Odderkysten

Sæsonen 2023 står for døren, og vi glæder os til at byde de mange glade turister velkomne. Et år som vi kender det fra tidligere, uden Corona og de mange restriktioner og grænselukninger, men dog en tid hvor mange er påvirket af krig, høje energipriser og inflation.

Vi har i 2020 og 2021 (og til dels 2022) haft "vilde" år rent udlejningsmæssigt, da Corona har påvirket sommerhusudlejningen meget positivt på Odderkysten. Overordnet set ser vi også meget positivt på udlejningsåret 2023, som vi forventer rammer det høje niveau, som vi så i 2019, der var et rekordår for sommerhusudlejning generelt, og før der var noget der hed Corona. På nuværende tidspunkt har vi her lokalt på Odderkysten faktisk booket flere husuger til sæsonen 2023 end rekordåret 2022. Dette tager dog udgangspunkt i, at der er booket flere uger til højsæsonen (industriferien) end sidste år på dette tidspunkt. Denne bookingtendens stemmer meget godt overens med den generelle tendens og det bookingmønster, vi som branche kan forvente her i 2023. Det er altså en god forretning at udleje sit sommerhus på Odderkysten.

I er derfor meget velkomne til, helt uforpligtende, at få et budget på hvor meget netop jeres sommerhus kan udlejes for. Vi har ingen krav om et minimums antal udlejningsuger. Det er helt op til jer. I reserverer naturligvis de uger I selv skal bruge. Vi har forsikring på alle lejemaal, så I kan derfor trygt overlade nøglerne til os i de uger I ikke selv bruger huset.

- ✓ Vi rengør og kontrollerer sommerhuset efter hver udlejning.
- ✓ Vi sørger for automatisk at indberette lejebeløbet til skat.
- ✓ Vi har alt korrespondance med gæsterne før, under og efter deres ophold.

Og husk – vi er altid lige i nærheden med vores lokalkontor her i Odder på Banegårdspladsen. De første 44.500 kr. er skattefri, når sommerhuset udlejes gennem bureau. Også 40% af resten er skattefri. Vi glæder os til at høre fra jer. (Lotte Kornum, Bureauleder Feriepartner Odder-Juelsminde)

Skatteberegning ved udlejning af sommerhus ved sommerhusmodel

Fast fradrag på 40 %

Bruttolejeindtægt	kr. 50.000
+ forbrugsindtægter	kr. 5.000

Samlet lejeindtægt kr. 55.000

Skattefrit fradrag / Bundfradrag kr. -44.500
Lejeindtægt minus bundfradrag kr. 10.500

Fradrag på 40 % af 10.500 kr.	kr. -4.200
Til beskatning som kapitalindkomst	kr. 6.300
Skattebetaling ved negativ kapitalindkomst 34 %	kr. 2.142

Lejeindtægt netto efter skat kr. 50.800

ØKOLOGIENS HAVE

Leg, læring, inspiration og oplevelser



Besøgshave med forskellige temahaver, der kan inspirere i en havestil til gavn for biodiversitet og miljø. Mange skønne kroge at hygge sig i, og et besøg hos dyrene er altid populært, hvis man har børn med. Medbragt madkurv er OK. Vi har også en lille udendørs økocafé, en butik med skønne bøger, økologiske frø samt lækkerier og is. Lad dig friste i vores meget velassorterede økologiske planteskole, hvor gartnerne også gerne giver gode råd. I hele sommerhalvåret har vi ofte rundvisninger og andre aktiviteter i weekender og skoleferier. Åbningstider, aktiviteter og sortiment varierer med årstiden, så det er en god idé at tjekke det aktuelle ud på vores hjemmeside. Vi glæder os alle rigtig meget til at byde jer velkommen.

Økologiens Have, Rørthvej 132 , 8300 Odder ,tlf. 2496 3015,
mail@okologienshave.dk

www.okologienshave.dk

Find os på Facebook + Instagram

Vælg AURA FællesEl

AURA

– så støtter vi din grundejerforening,
hver gang du bruger strøm

Derfor skal du skifte til AURA FællesEl

- ✓ Det er gratis at tilmelde sig, og der er ingen binding på produktet.
- ✓ Du kan tilmelde dig AURA FællesEl, uanset hvor i landet du bor.
- ✓ Du får strøm til en konkurrencedygtig og fair pris.

Læs mere
og tilmeld dig
på [aura.dk/
fallesel](http://aura.dk/fallesel)

Tag på opdagelse i Kystlandet



Destination
Kystlandet

Slip for besværet, når du udlejer dit sommerhus

Og få råd til mere uden at løfte en finger

Hos Dancenter ved vi godt, at det kræver tryghed og tillid at udleje sit sommerhus. Vi har i 65 år passet på sommerhuse, er lokale og tæt på dit sommerhus. Hos os vil du blandt andet opleve:

Stabil
lejeindtægt

Lokal
tilstede-
værelse

Markedsføring
på +800 online
bookingportaler

Fleksibel
aftale

Gratis
trygheds-
forsikring

Kontakt os på
tlf. 72 17 81 33
eller mail: [juelsminde@
dancenter.com](mailto:juelsminde@dancenter.com)



DanCenter

Juelsgade 5 - 7130 Juelsminde
Se din lejeindtægt på [www. dancenter.dk/udlej](http://www.dancenter.dk/udlej)

Alt i murer-, tømrer- og malerarbejde udføres

OBS JCTegn&Byg

Murer | Tømrer | Maler

- | Murerarbejde
- | Tømrerarbejde
- | Malerarbejde
- | Rådgivning
- | Private
- | Erhverv
- | Nybygning
- | Ombygning
- | Tilbygning
- | Fritidshuse
- | Vedligeholdelse
- | Reparationer
- | Forsikringsager
- | Byggeansøgninger
- | Hovedentreprise
- | Fagentreprise
- | Totalentreprise
- | Skitser & Tegninger

Jon Christiansen
Indehaver



www.jctegnogbyg · Tlf. 8654 1818 · Mobil 2372 5207

ODDER
PLÆNEKLIPPER-
SERVICE

Skovdalsvej 36 · 8300 Odder
Tlf. 86 54 07 35
v/ Kim Dam

- Skov
- Have
- Park



Husqvarna



**MASKIN-
UDLEJNING**



BROHUS APS

GL.BYGADE 1B SAXILD / WWW.BROHUS.EU

50 50 12 31



**LEJ ET
DEPOTRUM**



**TELT-
UDLEJNING**



**UDLEJNING AF
VILDMARKSBAD**

Dialogmøder med Odder Kommunal Bestyrelse

I år 2021 og 2022 har repræsentantskabet for Odderkystens Fællesudvalg, d.v.s. 2 repræsentanter for hver af de 22 foreninger og bestyrelsen, holdt dialogmøder med Odder Kommunalbestyrelse.

Formålet med møderne er at Odder Kommunalbestyrelse får bedre kendskab og forståelse for de ting der foregår og for de naturværdier, der er i området. Det første møde blev holdt i Boulstrup Forsamlingshus den 21. september 2021, og det næste på Saxild Strand Badehotel den 30. november 2022.

På begge møder var de fleste foreninger repræsenteret og fra Odder Kommunalbestyrelse deltog lidt over halvdelen af de 19 medlemmer.

Ved det første møde i 2021, holdt formanden for foreningen Bevar De Kystnære Havmiljøer, Sven Weel Jensen, foredrag om vindmølleprojektet ved Mejflak. Foreningen er ikke modstander af vindmøller, men på grund af dårlige og meget skiftende vindforhold, giver det ikke mening af etablere blinkende vindmøller i dette område, men i stedet bevare det unikke strand og havmiljø, der er i området. Sven fik stor ros fra alle deltagere.

På mødet blev der også udtrykt stor bekymring om fremtidigt stor trafikbelastning på Chr. Petersensvej i Saksild, på grund af udstykning af flere sommerhuse, og flere aktiviteter ved Saxild Badehotel.

Mødet sluttede med en længere debat om planerne om en Kattegatforbindelse, måske ved Saksild/ Dyngby.

Mødet i 2022 startede med et foredrag af Hans M. Lauritsen fra Reno Syd, om fremtidig affaldssortering i Odder kommune. Fra marts 2024, skal alle sortere i 10 fraktioner.

Det var god information, som medførte en repræsentanter fra vores foreninger kender mere til den nye ordning, ligesom Reno Syd fik god feedback fra deltagerne.

Keld Linaa Jørgensen holdt et meget informativt om bl.a. Slam klapning ved Fløjstrup, mere om dette i Kelds artikel i dette blad.

Desuden information om status på vindmøller, hvor Mejflak projektet nu er stoppet og kommunerne er fået veto-ret ved etablering af fremtidige projekter.

Der var også status på planerne om ny Kattegatforbindelse, hvor projektet i øjeblikket er sat i bero.

Efterfølgende var der information og debat om planerne ved Saxild Badehotel og planerne om udstykning af sommerhuse ved Chr. Petersensvej.

Kresten Bjerre informerede om Odder Kommunes planer for klimatilpasning, Odder kommune har et mål om 70% reduktion af CO2 inden 2030 og være CO2 neutral i 2050.

Alle var enige om at dialogmøderne giver god forståelse for udfordringerne i områderne, og der var enighed om at møderne skal være en årlig begivenhed.

På gensyn i 2023.

Husk også hvad der står i ndledningen til publikationen fra 1995:

Vejledning om planlægning i Kystområderne.

Vore endnu uberørte kyststrækninger er noget af det mest uspolerede natur vi har.

Vi skal gennem planlægning sikre at de bevarer deres karakter og helhed, så også vore børnebørn kan opleve kysternes natur og sammenspillet mellem land og vand.

Også turister, indenlandske som udenlandske, skal finde det attraktivt også i fremtiden at holde ferie ved de danske kyster.



K F U M ' S SOCIALE ARBEJDE

Odders Store Genbrugsbutik
Second Hand Shop
Rønhøjvej 10, 8300 Odder
Følg os på Facebook: [retro genbrug Odder](#)



Åbningstider:

Mandag	14.30-17.30
Torsdag	14.30-17.30
Lørdag	10.00-13.00

Kom af med dit ferieaffald i Odder



På genbrugspladsen i Odder kan du aflevere batterier, glas, emballage og plastikaffald alle ugens dage – også i ferien. Jo mere, du sorterer, jo bedre kan vi genanvende materialerne.

Hvis du har brug for at komme af med affald, mens du er i sommerhus, er du velkommen på genbrugspladsen på Skovdalsvej i Odder. Her tager vi imod alle slags affald, undtagen restaffald, og der er åbent næsten hele året.

Plads til 40 slags affald

På genbrugspladsen kan du komme af med alt det, der ikke kan være i dine egne beholdere ved huset. Det kan være pap og papir, brugte batterier, en udtjent håndmixer eller glas og dåser.

I den større ende tager vi også imod plasthavemøbler eller ting som vinduer og isolering fra ombygningsprojektet.

Sortér så meget som muligt

For bedst muligt at kunne udnytte værdien i vores affald, beder vi om

din hjælp til at sortere så godt som muligt. På genbrugspladsen kan du få råd og vejledning om, hvor dit affald skal smides ud, og det er altid godt at spørge.

Vidste du for eksempel, at et gammelt grydelåg og en kop med skåret hank ikke bare må ryge i småt brændbart? Hør mere i Odder.

Tak fordi du sorterer.

BESØG GENBRUGSPLADSEN
Skovdalsvej 26A, 8300 Odder

ÅBNINGSTIDER:

ODDER GENBRUGSPADS

Mandag - fredag	07.00 - 18.00
Lørdag - søndag	09.00 - 16.00
Helligdage	09.00 - 16.00

Dog lukket 24., 25., 31., december og 1., januar.

renosyd

Fra affald til værdi

OPLEVELSER UDOVER DET SÆDVANLIGE...

– TA' EN TUR I KVIKKLY ODDER!



Kolonial • Slagter • Isenkram • Delikatesse •
Ost • Frugt og grønt • Vin • Bager • Tekstil •
Parfumeri • Kiosk • Apotek



Åbningstider

Kvickly
Odder

08.00-20.00

Bageren åbner hver dag kl. 6.30

megavin.dk



Kvickly
Odder www.kvicklyodder.dk

Borgmesteren har ordet

Kære sommerhusejer

Endnu en sæson med masser af gode dage i sommerhusene langs Odder-kysten står for døren, og her fra borgmesterkontoret sender jeg min hilsen med gode ønsker for den kommende sæson til både ejere og lejere i sommerhusene ved Odder-kysten. I kan i linjerne herunder opdatere jer på nogle af de mange gode ting, som rører sig i Odder Kommune.

På rådhuset har det sidste år givet travlhed i mange kroge af kommunen – foranlediget af lokale betingelser såvel som af begivenheder langt fra Odder. Her tænker jeg ikke mindst på krigen i Ukraine, som blandt andet har medført at vi har modtaget næsten 100 nye ukrainske medborgere i kommunen og at stigende udgifter til de almindelige leveomkostninger er blevet del af hverdagen. Vi mærker det også på energipriserne, og på debatten om den grønne energiproduktion – om solcelleparker, vindmøller og biogasanlæg – og om de arealer og den planlægning, som kommunerne skal sikre for at grøn energi og uafhængighed fra russisk gas kan blive en realitet. I Odder Kommune har vi i det seneste år blandt andet drøftet og planlagt for solcelleparker både i Rude og ved Torrild og vi er stadig i gang med at undersøge og drøfte, om vi kan afsætte et areal til et biogasanlæg.

Aarhus Kommune har i 2022 solgt det historiske badehotel ved Saxsild Strand. Badehotellet har kommunen anvendt til rekreationsophold for ældre mennesker. Denne aktivitet fortsætter mig bekendt også denne sommer. For ny planlægning af arealet er stadig i de allermost indledende faser og kræver samarbejde mellem den ny ejer og Odder kommune. Når vi kender den nye ejers ønsker vil der blive mulighed for at komme til orde for alle, som måtte have interesse i og berøring med arbejdet. Jeg kan dog allerede nu sige at vi – allerede inden bygningen blev sendt i udbud – var i dialog med Aarhus Kommune om at sikre, at den historiske hovedbygning kan bevares.

I sensommeren 2022 tog vi det første spadestik i arbejdet med Odders nye Folkepark, som anlægges hele vejen rundt om rådhuset i Odder. Omdannelsen fra parkeringsplads med fast

belægning til grønt åndehul med biodiversitet, ny-slynget å og legeplads mm. er et arbejde, som jeg har haft mulighed for at følge tæt fra mit kontor, og som jeg glæder mig til at se fuldført. Parken bliver en grøn oase midt i Odder by, og den er en central del af den strategi for udvikling af Odder Midtby, som vi besluttede for flere år tilbage. Tanken er, at Folkeparken udgør en grøn kile, som binder de store butikker på Nørregade sammen med handelsliv og restauranter i den historiske bykerne - på Politortorvet, Rosensgade og Torvet. Vi forventer at indvie Folkeparken den 18. august 2023 ved et åbent arrangement og sammen med en mini-kulturfestival. Du er meget velkommen, hvis du opholder dig ved Odderky-sten denne dag.

Folkeparken og udviklingsstrategien for Odder midtby er led i en større udvikling og befolkningstilgang i hele Odder Kommune. Det fører behovet for nye boliger og daginstitutioner mm. med sig. Der bliver stadig bygget mange steder i Odder Kommune - både ejer- og lejerboliger, og både i Odder by og i oplandet.

På havnen i Hou f.eks., der skyder en helt ny bydel – Færgebyen – op. Det bliver en bydel, der med egne ord "Ønsker at understøtte det gode fællesskab, der allerede eksisterer i byen og samtidig skabe rammerne for et godt nabofællesskab mellem de kommende beboere." Der er planlagt både boliger, spisesteder og andre funktioner i området, og på alle måder er byggeriet af Færgebyen værd at slå et smut forbi som del af en gåtur langs den sydlige del af vores smukke kyst.

Et helt andet projekt, som mange af jer sikkert har fulgt med spænding, er den kommende udvikelse af Aarhus Havn. Der har været meget debat om havneudvidelsen også i vores sommerhus-områder. Mange har været bekymrede for, om den planlagte klappning ved Fløjstrup Strand, ville betyde spredning af forurenende sedimentrester til kyststrækningen fra Norsminde til Hou og ved Tunø kyst. For nyligt har byrådet i Aarhus Kommune truffet endelig beslutning om at reducere havneudvidelsen betragteligt. Det medfører blandt andet, at der nu ikke længere skal klappes ved Fløjstrup Strand. En god nyhed for Odderky-sten og for havmiljøet.

Og når vi nu er ved livet i havet - og i Aarhus-bugten især -, så har jeg og mine borgmester-kolleger på vegne af Syddjurs, Norddjurs, Aarhus, Samsø, Odder, Horsens og Hedensted kommuner, indledt et samarbejde med hinanden om aktivt at bidrage til forbedring af havmiljøet i vores område. Vi vil (gen)skabe betingelserne for at få liv tilbage under havoverfladen. De syv kommuner har allerede i fællesskab ansat en hav-kyndig projektkoordinator som blandt andet skal hjælpe os med at sikre gode partnerskaber, opbakning og midler omkring konkrete tiltag, som vil forbedre havmiljøet. Det kan f.eks. handle om at etablere stenrev, plante ålegræs, sikre mere bæredygtige produktionsformer el.a. Vi er enige om og fast besluttede på at skabe synlig fremdrift og gode resultater. Derfor har vi også forpligtet hinanden på at prioritere dette samarbejde højt og afsætte en hel del tid til det.

Sammen med Horsens og Hedensted kommuner har vi allerede i april måned fornøjelsen af at åbne en helt ny vandre- og cykelrute, som løber hele vejen rundt om Horsens Fjord. I skrivende stund arbejder vi med at få produceret og opsat skilte langs hele ruten, så den er nem at finde og følge for både garvede og nye vandre- og cykelglade besøgende - og det uanset om man har snøret vandrestøvlerne eller pumpet cyklen til turen. Forventningen er, at skiltningsarbejdet kan afsluttes denne forsommer, og det vil jo betyde, at nye naturoplevelser ved fjorden kan tilgås og opleves på stierne lige om lidt. Jeg glæder mig selv meget til at udforske hele ruten i løbet af sommerens weekender eller i ferien. Måske du også får lyst til at prøve ruten af denne sommer.

Allerede næste måned det også meget nemmere at tage på halv- hel- eller flerdags besøg på vores "Kattegats perle", Tunø. Fra den 1. april fordobler vi nemlig antallet af færgeafgange mellem Hou og Tunø. Det sker som et led i realiseringen af en omfattende udviklingsplan for Tunø, som Kommunalbestyrelsen i Odder vedtog sidste år. Ved et dagsbesøg på Tunø kan du både nå at gå den 8,5 kilometer lange tur øen rundt, fine tid til en svømmetur, besøge øens boder og gallerier, nyde kaffe, frokost eller aftensmad fra Kroen, Mejeriet eller Røgeriet, nyde havnens liv eller udsigten fra Tunøs høje-

ste punkt eller noget helt tredje. Uanset, så er Tunø en oplevelse værd og fra dette forår altså nemmere at tilgå end nogensinde før.

Der er rigtig mange, som hvert år får glæde af Odderkystens mange smukke steder. Det gælder selvfølgelig ikke mindst jer, der har sommerhus i området, og jeg er sikker på at I er enige med mig i, at kysterne i Odder Kommune hører til nogle af de smukkeste steder i landet. Derfor synes jeg også at vi skal gøre, hvad vi kan, for at mange får mulighed for at opleve disse steder. Fra turismeforeningen Kystlandet lyder det at rigtig mange mennesker gerne vil besøge Odder og meget gerne vil leje et sommerhus her. Så hvis du i perioder ikke bruger dit sommerhus, vil jeg gerne opfordre dig til at du overvejer at leje det ud.

Jeg nyder både at gå tur langs Odders lange kyststrækning og at snakke med de borgere, jeg møder på de gåture. Så derfor – møder du mig på Odderkysten, så kom gerne hen og hils på. Jeg glæder mig til at hilse på dig.

Rigtig god fornøjelse ved Odderkysten

Lone Jacobi
Borgmester





M MØLLEGÅRDEN

SPISESTEDET PÅ ALRØ

Kom over dæmningen til smukke Alrø og bliv forkælet på Møllegården med en dejlig gastronomisk oplevelse i vores rustikke, stemningsfulde og rengjorte "grisestald".

Vi har en lækker overdækket terrasse med fjordudsigt, hvor maden kan nydes i det fri.

Møllegården er for hele familien og vi har både diverse spil samt en stor boldbane udenfor til børnene.

NYHED SÆSONEN 2023 MØLLEGÅRDENS ØFSANDWICH

En bøfsandwich med sprød gris og hele svineriet

Derudover serverer vi klassiske retter som Møllegårdens lækre stjerneskud med stegt og dampet rødspætte, frokostplatte med 4 lækkerier og meget mere..

Vi har åbent både frokost & aften. Håber vi ses!



Alrøvej 382 · 8300 Odder

www.grisestalden.dk

Tlf. 86 55 20 83 · info@grisestalden.dk

Saksild Strand Camping

Blot 200 meter fra én af østkystens bedste badestrande



24 hytter

3 nye glampingtelte

Børnevenlig badestrand

Gode spisemuligheder

Udlejning af cykler,
SUP-boards og
både



4
stars

AND AMAZING
EXPERIENCES

MONTRA HOTELS



ODDER PARKHOTEL



TORVALD KØHLSVEJ 25
8300 ODDER
TELEFON 86 54 47 44
OPHOTEL.DK

En anderledes
GÅRDBUTIK

Bageri - Mølleri - Slagteri - Ismejeri - Gartneri - Restaurant



FRU MØLLERS MØLLERI

Bjeragerhougaard • Bjeragervej 35 • 8300 Odder • Tlf.: 2178 2760
info@frumollersmoller.dk • www.frumollersmoller.dk

VANDHALLA - Hou

En arkitektonisk perle

Vandhalla i Hou er ikke et helt almindeligt svømmebad:

Bygningen i sig selv er en arkitektonisk perle, og indenfor er der blandt andet omklædningsrum med loftslifte, ramper i bassinerne og ikke mindst elevator til toppen af den 90 meter lange vandruftsjebane.

Faciliteterne gør Vandhalla til det måske bedst tilgængelige svømmebad i verden.

Eine architektonische Perle

Vandhalla in Hou ist kein gewöhnliches Schwimmbad:

Das Gebäude an sich ist eine architektonische Perle und drinnen gibt es unter anderem Umkleideräume mit Deckenliften, Rampen in den Pools und vor allem den Aufzug an die Spitze der 90 Meter langen Wasserrutsche.

Die Einrichtungen machen Vandhalla das vielleicht zugänglichste Schwimmbad der Welt.

An Architectural Gem

Vandhalla in Hou is not just an ordinary swimming pool:

The building itself is an architectural gem, and inside there are, amongst other things, changing rooms with ceiling lifts, ramps to access the pools as well as an elevator to the top of the 90 meter long water slide.

These facilities make Vandhalla perhaps the most accessible swimming pool in the World.

Tjek åbningstider på / Sehen Sie die Öffnungszeiten auf / check opening hours at:

www.vandhalla.dk

Villavej 25 • Hou • 8300 Odder



25 meter svømmebassin / Schwimmbad / Swimming Pool

90 meter vandruftsjebane / Wasserrutsche / Waterslide

Børnevenligt varmtvandsområde / Kinderfreundlicher Warmwasserbereich / Child-friendly hot-water area





Besøg vores udstilling i Middelfart,
åbent 7 dage om ugen

I mere end
30 år har vi
bygget pusterum
med plads
til unger og
alenetid



Planet Huse skaber pusterum med plads til alt det, I godt kan li'

Hvad enten I er til nordisk minimalisme eller romantisk elegance, har vi sommerhusdesigns, der matcher. Og vores arkitektteam skræddersyr uden omkostninger for jer, hvad enten der skal flyttes en væg eller tegnes et helt nyt hus. Lad os gøre jeres sommerhusdrøm til virkelighed.

planethuse.dk

PLANET HUSE 
– det bedste fritidshus på jorden

Bevar Badehotellet - men drop ferielejlighederne

Danmarks Naturfredningsforening følger med bekymring planerne for strandskoven omkring det gamle badehotel ved Saksild Strand

Af Ib Salomon, formand for DN-Odder

Saxild Badehotel er et smukt hotel opført i år 1906. Mindre smukt blev det, da det i 1965 og 1978 blev forsynet med to store, gule tilbygninger. De bryder i den grad med den oprindelige byggestil, og hele komplekset trænger nu til en renovering. Så langt er vi i Danmarks Naturfredningsforening (DN-Odder) enige med Aarhus Kommune, der i mange år ejede hotellet og den 45.000 kvadratmeter store grund. Aarhus valgte sidste år at sætte hotellet og den store skovgrund til salg. Forinden havde kommunen fået udarbejdet et såkaldt "mulighedsstudie", så køberne kunne læse lidt mere om området, og i selve udbudsmaterialet kunne potentielle købere læse, at der var mulighed for at etablere 15-20 nye ferieejeligheder - men også, at det er Odder Kommune, der træffer den endelige beslutning om områdets fremtid, eftersom det ligger i Odder Kommune. Sammenfattende skrev Aarhus Kommune, at Odder "formentlig vil kunne vedtage en lokalplan, der giver mulighed for ferieejeligheder i tilknytning til badehotellet":

Penge på spærret konto

Mange potentielle købere kom på besigtigelse, og seks endte med at byde på hotellet og den tilhørende grund. I oktober meddelte kommunen, at Saxild Badehotel var solgt til den højstbydende, selskabet W1 Holding, der er ejet af John Fohlmann Christensen, der har bopæl i Shanghai. W1 Holding bød 20,3 millioner kroner, og ved at søge aktindsigt kan vi se, at de 20,3 millioner blev indsat på en spærret konto, hvorfra Aarhus Kommune først kan hæve dem, når der foreligger en godkendt lokalplan, hvor alle klagemuligheder er udtømt.

Sammen med sit bud har W1 Holding vedlagt et oplæg til disponering af området, og der er her, vi i DN-Odder for alvor bliver bekymrede, for W1 Holding ønsker at nedrive de to gule tilbygninger og erstatte dem med en ny hotelfløj på 500 kvadratmeter nordøst for det oprindelige hotel - så langt så godt. Men ud over hotellet ønsker W1 Holding at opføre 20 feriebøliger i 2 etager samt 16 feriebøliger i én etage, og til alle boligerne skal der indrettes parkeringspladser.

I dag er der en smuk og meget varieret strandskov omkring hotellet takket være den park, som den oprindelige ejer anlagde.

Noget af skoven ligger indenfor strandbeskyttelsen, men langt det meste af skoven skal fældes, hvis disse planer bliver realiseret. Det vil vi kæmpe imod, og vi mener at have gode kort på hånden, for vores kyster er heldigvis godt beskyttet af lovgivningen, og vi har tiltro til, at politikerne i Odder næppe vil godkende en så massiv udnyttelse af området - uanset det pres, som Aarhus Kommune har lagt på dem. Dels fordi området rummer en af kommunens få strandskove, dels fordi det er et af de få ubebyggede og offentligt tilgængelige områder langs hele Odderkysten.

Desuden vil en fældning af skoven være i lodret modstrid med den biodiversitetsplan, Odder Kommune for få år siden vedtog. Ifølge den er det særligt vigtigt at værne om områder, hvor der allerede er høj biodiversitet. Og det er der i Strandskoven - det dokumenterede vi i DN-Odder, da vi august sidste år gennemførte det, der kaldes en bioblitz. I løbet af få timer registrerede vi fx 58 arter af træer og 65 arter af planter, og siden har lokale beboere yderligere sendt os oplysninger om, at der blandt andet også findes grævling, ilder, lækat, pindsvin, mår, ræv, rådyr og flagermus i området.



Sådan ønsker køber at disponere over området. det eksisterende badehotel renoveres og der opføres en ny fløj mod nordøst. Plus 20 ferieboliger i to etager. Plus 16 ferieboliger i én etage. Plus 64 p-pladser.



Det oprindelige badehotel er fra 1906 og opført af konditor Christian Petersen fra Odder - ham, som vejen fra Saksild til stranden er opkaldt efter.

Saxild Badehotel

Vi er ikke imod en udvikling af området, men vi er imod en ødelæggelse af området gennem overbebyggelse og fældning af den omkring badehotellet liggende Strandskov og deraf følgende negativ indflydelse på områdets miljø, dyreliv og biodiversitet. Vi er også imod en udvikling, der medfører en væsentlig forøget trafikintensitet til stor gene og fare for de omkring boende og strandgæster i øvrigt.

Ved et rent tilfælde blev vi opmærksomme på, at Aarhus Kommune og Odder Kommune – uden borgerinddragelse – har indgået en principaftale om udvikling af Saxild Badehotel området. Aftalen og et hertil udarbejdet mulighedsstudie var en del af udbudsbetingelserne og dermed også hvad køber som minimum kan opnå i en kommende lokalplan. Principaftalen og mulighedsstudiet fastslår blandt andet:

- En øget tilgængelighed og offentlig adgang f.eks. til restaurant/café og den gamle badehotelbygning.

- Max. 2½ etage og 10,5 m bygningshøjde.

- Hovedbygningen skal bevares og bør renoveres/evt. fritlægges.

- Mulighed for at etablere fritliggende ferieboliger evt. på selvstændig sokkelgrund i 1-2 etager på den sydlige del af grunden.

- Grunden udstykkes ikke, men udvikles som en samlet grund.

- Det anbefales ikke at anlægge mere end 125 P-pladser. 1 parkeringsplads pr. hotelværelse og 2 pr. feriebolig.

- Ankomst anbefales ad Chr. Peterssensvej fra Nord.

- Byggeret til minimum 6.000 etagemeter. Kan medføre justering til 7500 m². (I dag er der 3305 m².)

- Der bygges ikke eller laves nye vejudlæg indenfor strandbeskyttelseslinjen.

Det er ikke en acceptabel forvaltningsproces. Principaftalen burde have været åbnet for borgerinddragelse. Det er en "ommer".

I den politiske prioritering af kommunens bevaringsværdige kulturmiljøer fra den 30. juli 2020 udgik Saxild Badehotel med den omkringliggende Strandskov. Indtil da stod der i kommuneplanen blandt andet "Bade-

hotellet har klare historiske og i flere tilfælde arkitektoniske kvaliteter, der bør bevares. En plan for landskabsbevaring og en stillingtagen til bevoksningen vil være ønskelig. De mange gamle fyrretræer, som hotellets ejer lod plante, bør bevares". Sidenhen er der dog i kommuneplan 2021-2033 – heldigvis – i en note anført "Odder Kommune skal i den forbindelse SAVE-registrere det oprindelige badehotel".



Hvorfor skal Strandskoven ikke længere bevares? Det ved vi ikke, men konsekvensen heraf er, at køber kan fælde hele skoven, også den del der er i strandbeskyttelseszonen. I Strandskoven er der observeret et utal af forskellige træer, buske, planter og svampe, et rigt fugle- og dyreliv bl.a. er der observeret flagermus og odder, begge arter, som er totalfredet og som kræver særlig beskyttelse. De mange mere end 100 år gamle fyrretræer og anden bevoksning sammen med det bugtede vejforløb giver Strandskoven en helt særlig karakter. Strandskoven er et værdifuldt stykke natur og et yndet udflugtsmål.

Vi foreslår, at Odder Kommune gennemfører en registrering af hele området og udarbejder en plan for landskabsbevaring så Strandskoven igen udpeges som et bevaringsværdigt og værdifuldt kulturmiljø til glæde for offentligheden. I modsat fald er der risiko for, at området udsættes for en alvorlig omdannelse.

Mange af de nuværende sommerhusejere er bekymrede for de fremtidige trafikale forhold sammenholdt med den eksisterende vejforsyning i området fra Saksild By (vejene omkring kirken) og ned til Badehotellet. I forhold til i dag skal Chr. Petersensvej fremover betjene trafikken til og fra yderligere 69 sommerhuse, ca. 50 P-pladser til strandens gæster, Saxild Badehotel og yderligere et antal ferieboliger omkring badehotellet. En trafik som medfører en væsentlig forøgelse af biltrafikken på den smalle og delvis uoverskuelige vej med et stort antal udkørsler og udgange direkte til vejen fra de langs vejen værende sommerhuse. Desuden vil der komme en forventelig, naturgiven forøgelse af trafikken af bløde trafikanter.



Henset til de forventede trafikale problemer foreslår vi, at Odder kommune udarbejder en trafikplan for Saxild By og Strand med henblik på tiltag, der minimerer de trafikale problemer, sikrer de bløde trafikanter, samt minimerer den skadelige miljøpåvirkning.

Hvordan har køber læst udbudsbetingelserne og dermed grundlaget for kommunens lokalplanlægning? Det har vi fået et indtryk af, da køber i tilslutning til sit tilbud har medsendt et oplæg til disponering af området. Købers oplæg:

- Det eksisterende badehotel renoveres og er tiltænkt som restaurant, hertil 10 P-pladser. Bygningen fritlægges med ankomst fra nord.
- Etablering af en tilhørende bebyggelse mod nordøst med 14 hotelværelser, hertil 14 P-pladser.
- Nord og syd for badehotellet etableres 20

ferieboliger i to etager, sammensat som rækkehuse, hertil 40 P-pladser.

- Vest på etableres 16 fritstående ferieboliger i en etage i et skovlandskab, her parkeres ved huset.
- Grunden udstykkes ikke, ferieboliger bliver udlagt til salg, køber ejer huset og lejer grunden.
- I alt 4950 m² og 64 P-pladser udover parkering ved de fritstående ferieboliger.

En sådan disponering er ensbetydende med at der udvikles et nyt sommerhusområde med 36 ejerboliger omkring et badehotel med en meget lille kapacitet. Området bliver overbebygget. Meget store dele af Strandskoven bliver fældet. Stor negativ indflydelse på miljø, dyreliv og biodiversitet. Hertil kommer en trafikintensitet til stor gene og fare for de omkringboende og strandgæster i øvrigt.

Odder Kommune bør tilsikre en udvikling af området, der bevarer dette dejlige, fredelige og naturskønne kulturmiljø og som begrænser de forventede trafikale problemer. Hvis området først ødelægges, vil det aldrig kunne genskabes.

Henning Lundhøj Jensen/Edvard Kusk
Chr. Petersensvej



Trafikken på Chr. Petersensvej en sommerdag i Juli.



Eksempel på parkering ved Saksild kirke.



Økologiens Have i Odder

Økologiens Have i Odder er grundlagt i 1991 af en gruppe frivillige fra Landsforeningen Praktisk Økologi. På et areal stillet til rådighed af Odder Kommune, - i alt ca. 11 hektar. Haven blev i mange år drevet som "VidensCenter for Praktisk Økologi" med navnet Den Økologiske Have og med en fond som drifts-organisation. Desværre gik fonden konkurs i sensommeren 2011. En gruppe lokale fik i løbet af efteråret 2011 dannet en forening og "overtalt" Andelskassen Merkur til at låne foreningen midler til at købe konkursboet. Rekonstruktionen lykkedes og Haven genopstod som Økologiens Have, - nu ejet af en almennyttig forening og drevet med et skønt mix af ansatte og stor frivillig indsats.

Haven er tænkt som en stor økologisk demonstrations- og forsøgshave. Sådan fungerer den stadig, - og den er også et sted, som i høj grad bruges rekreativt. Mange gæster haven for dels at søge inspiration til egen have men også for at opsøge den ro og den stemning, som Haven tilbyder.

Vi har temahaver omkring urter, naturhave, frugthave, køkkenhave, parcelhushave, haverum og skovhave. Overalt er der i havesæsonen et mylder af planter at se på, dufte til og nogle gange smage på. Haven er et eldorado for insekter og dermed også mange fugle.

Vi har et lille dyrehold med geder, æsler, ponyer, får, høns og om sommeren også grise og køer. Dyrene er meget populære hos børn i alle aldre. Der er en lille legeplads med pilehytter, sand og vand for de mindste børn. Her kan de hygge medens far, mor eller bedsteforældre læner sig tilbage og nyder fuglesangen med en kop kaffe fra den lille cafe. Der er også et halmtelt som legeområde, samt et par bålsteder, hvoraf det ene er overdækket, hvilket er meget populært. Vi har også fornøjelsen af at have flere udendørs instrumenter, som både børn og voksne kan fornøje sig med.

Selve Haven er åben for besøg kl. 10-16 alle ugedage uden for sæson, - butik er i denne periode åben mandage 10-13, torsdage 10-14 samt fredage 10-13. I sæsonen fra skærtorsdag i påsken til og med efterårsferien er Haven åben alle dage kl. 10-17. Butik på hverdage åben som uden for sæson. Café og butik i weekends +

helligdage og skoleferier kl. 10-17. Tjek vores hjemmeside eller facebook for aktuel åbningstid.

Vi holder mod betaling gerne aftenåbent med rundvisning, forplejning og hygge for grupper efter aftale.

Vi har en lille planteskole, hvor man kan købe krydderurter, grønsagsplanter til udplantning, stauder, sommerblomster og lidt prydbuske og træer Alt økologisk naturligvis og frembragt med stor kærlighed. Vi har også et stort udvalg af økologiske frø samt jord og gødning.

I den lille butik og café sælges bøger, souvenirs og økologisk slik samt vin. Man kan også købe sig en kop kaffe eller te, kolde drikke, en hjemmebakket bolle, kage eller en let frokost. Og vi har de lækreste is i bæger fra Skarø. Alt økologisk. Cafeen har økologisk spisemærke i guld. Café og butik er fra og med skærtorsdag åben på helligdage og i weekends kl 10-17. I skole-sommerferien åben alle dage kl 10-17.

I havens store glasvæksthus holdes fester og andre arrangementer gennem sæsonen. Når der ikke er lejet ud eller optaget af arrangement kan gæster gerne benytte huset eller terrassen udenfor til at nyde lidt fra cafeen eller medbragt mad og drikke. Selskaber i huset foregår i partnerskab med Restaurant Himmel og Hav, der har base ved Kysing strand.

Der er gennem sæsonen jævnligt arrangementer af oplysende art, haverundvisninger, kurser, mv. Tjek vores hjemmeside www.okologienshave.dk for opdateret program, priser mv. Du kan også følge os på Facebook og Instagram.

Vores entré-pris er fra skærtorsdag kr. 50 for voksne og 10 for børn. Kan være højere ved særlige arrangementer. I vinterperioden er entre nedsat til kr. 20 for voksne, gratis for børn.

Planteskole, café og butik kan besøges uden betaling af entré.

Vi glæder os til at byde Jer velkomne til sæson 2023.

NYT FRITIDSHUS



**BESØG VORES
UDSTILLINGER
HVER WEEKEND
KL. 13-16**



PERMANENTE UDSILLINGER: Åbent hver lørdag & søndag, kl. 13-16



FYN:

HUSET, Hindsgavl Allé 2, 5500 Middelfart

SJÆLLAND:

Oddenvej 153, 4583 Sjællands Odde



RING TIL:

Rasmus Thomsen,

Niels Willer,

Jan Sørensen,

tlf. 28 87 08 01

tlf. 27 79 59 33

tlf. 30 55 03 22

...og få en aftale, der passer dig.

Vi har huse til fremvisning flere steder i landet

Stenhøj Husene

- siden 1962



Industrivej 11 | 9900 Frederikshavn | 98 47 90 55
info@stenhoj-husene.dk | stenhøj-husene.dk



VI ER STADIG DIN ELEKTRIKER

El-installatør
Peter Bosteen

- Alm. EL-installationer
- Intelligente installationer
- Landbrugs-installationer
- Industri-installationer
- Butiks-installationer
- Varmepumper
- Solceller
- Boligventilation
- Antenne og parabol
- Netværk: Kabel og trådløs
- Fiberløsninger/Fiberblæsning
- Tyverialarmer
- Brandalarmer
- Belysning
- Hvidevareservice
- Køleservice
- Termografering
- Energibesparelser og rådgivning

Hessellund 

Rude Havvej 15B - 8300 Odder - Tlf. 86 54 29 11 - www.hessellund-el.dk



Vi får grusvejen til
at hænge sammen

Den miljørigtige støvbinder til grusveje, p-pladser, byggepladser og motorbaner m.m.

Se meget mere på
www.dustex.nu
eller ring på
tlf. 40 33 53 62

Mariendalsvej 13, Boeslum . 8400 Ebeltøft





Vi giver gerne et uforpligtende tilbud, hvad enten du skal bygge til din eksisterende bolig, have nyt tag, eller døre og vinduer trænger til at blive skiftet.



ODDER
TØMRER- OG
SNEDKERFORRETNING ApS
v/Peder Skipper
Mobil: 21 22 68 62 - Mail: p.skipper@odder-ts.dk
Frederikshaldparken 6- 8300 Odder

KLOAK MESTEREN ODDER APS

— Vi kan mere end du tror!

- Alt kloakarbejde udføres
- TV-inspektion
- Kloakspuling
- Anlæg af græsplæner etc.
- Fræsning
- Flishugning
- Rodfræsning
- Fældning af træer
- Støbning
- Belægning
- Levering af sand & ral
- Trailer & vibrator udlejning

LYNGVEJEN 1 · 8300 ODDER
BIL 21 42 60 22 · bonde@kloakmesterenodder.dk
www.kloakmesterenodder.dk

Danmarks *største* sommerhusmægler



Vil du vide, hvad dit sommerhus er værd?

Lad din lokale sommerhusekspert stå for salget, vi har mere end 50 års erfaring og er Danmarks største sommerhusmægler.



Bestil et gratis Salgstjek på edc.dk/830 eller 8654 2277





BRUNCH-FROKOST-AFTENSMAD-SELSKABER

Fiskehuset har åbent fra torsdag til søndag året rundt.

Se udvidede åbningstider i højsæsonen på hjemmeside eller Facebook.

Følg os på facebook eller kontakt os.

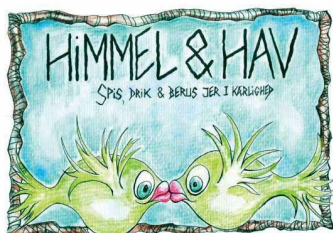
mail: kontakt@norsmindefiskehus.dk

telefon: 25555203, hjemmeside: www.norsmindefiskehus.dk

adresse: Gl.Krovej1A, Norsminde, 8300 Odder.

Restaurant Himmel & Hav

– Det intime sted – med den fantastiske udsigt!



Kontakt Restaurant Himmel og Hav:

Kystvejen 200, 8300 Odder

kontakt@restauranthimmeloghav.bio

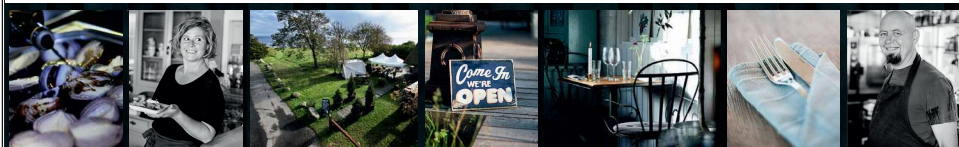
Du kan også følge os på facebook

www.facebook.com/himmeloghav

Hold din fest her eller få maden
leveret fra vores dejlige køkken.

Bordbestilling T: 86 54 40 80
Selskabsaftaler T: 40 46 48 44

Åbent året rundt - se tider på hjemmesiden



www.restauranthimmeloghav.bio



Brunch lørdage og søndage - husk bordbestilling.

Smedenens Vikingemarked 03 - 04 juni 2023.

- Følg os på hjemmeside og facebookprofil,

hvor vi annoncerer arrangementer.

Med venlig hilsen Restaurant Himmel og Hav

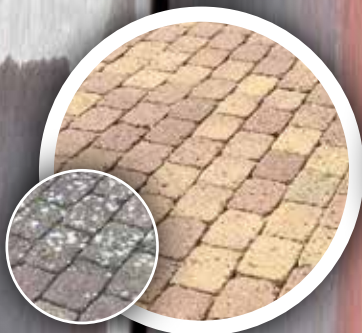
ALGERENS AF TAG OG TERRASSER

✓ ISOLERING

✓ TERRASSERENS

✓ ALGERENS

✓ FLISERENS



ALT I
ISOLERING
OG RENS!



MAIL@JNRENSETEKNIK.DK

TLF. 29 89 54 25

Havnemiljø på godt og ondt langs Odderkysten og udvidelse af Århus Havn

Jeg har boet mere end 40 år ved stranden i Dyngby. Da jeg flyttede herud, var havmiljøet meget anderledes, man kunne altid sige, jeg rør lige ud og fanger aftensmaden. Efter en lille time med orm på krogen havde man fanget de fladfisk man havde brug for. Dengang var det især isinger man fangede og enkelte skrubber. Jeg kunne også sidde på stranden om aftenen med min fiskestang og fange skrubber, ål og ålekvabber. Man kunne sætte net og næsten altid have ca. 10 fladfisk eller flere.

Sådan er det desværre ikke mere. Der er altid drevet tang op på stranden, men det var især været de store alger som blæretang og savtang. Der var også ålegræs langs kysten, det er nu forsvundet. De senere år har jeg lagt mærket til at der kommet mere og mere fedtemøg, det er de små trådede rød- og brunalger. De gør vandet langs kysten uklart som øllebrød når der er pålandsvind og er så irriterende at få i nettet når man fisker. Da der heller ikke længere er fisk i havet her, en der heller ingen der sætter garn. 2022 var første år, hvor der ikke drev ålegræs ind i efteråret, som jeg ellers bruger til at gøde mine asparges. I år har jeg ikke fanget noget, når jeg har siddet og fisket om aftenen, de utallige krabber piller ormen af krogen lige så hurtigt, som jeg kan sætte dem på.

Det er tydeligt, at havet er i ubalance. Jeg har i år samlet udklip om miljøet.

10/6 TV2:
Fiskemæssigt er det en ørken. (bugten)

10/6 Levende Hav:
Århusbugten hiver efter vejret.
30/6 Odder Avis:
Stranden drukner i tang. (på Alrø)
31/7 Jyllandsposten:
Badeforbud ved strandkrogen.
25/9 Jyllandsposten:
Lystfiskerne kan mærke, at noget er galt i Århusbugten meterhøje bunker af tang.
30/9 Altinget:
Fiskene bliver kvalt i danske farvande.

7/10 Horsens folkeblad:
Mystisk forurening af Horsens fjord.

Havmiljøet er jo ret kompliceret, men det er især fordi der er for meget næring i havet, at der opstår problemer. Vi er glade for at have næring i jorden, når vi dyrker den. I havet giver det også vækst, i første omgang grobund for mange mikroalger, de skygger for de større alger og for ålegræsset, der vokser på bunden, fedtemøget kræver ikke så meget lys, og når algerne dør synker de til bunds og rådner, det giver iltmangel, så bunddyrene, som er føde for fiskene også dør, så er der mad til de altædende krabber, der også har færre fjender, da der er meget få torsk tilbage, på grund af overfiskeri.

Den megen næring kommer fra flere kilder.

Vand fra Østersølandene 20 % af næringer kommer herfra og det kan vi ikke rigtig gøre noget ved.

Vores eget Spildevand giver 10 %, det bliver ikke rensat helt og der kommer flere overløb af urensset vand, da der kommer mere regn. Jeg synes, at Odder kommune arbejder godt for at forbedre forholdene. Odder å er blevet genslynget, og der kommer flere regnvandsbassiner for at forsinke afstrømningen, så der ikke kommer overløb. Men der er stadig behov for forbedringer, da spildevandet påvirker havmiljøet hele året.

Udvasket næring, overskud fra landbrugsjorden er det største problem, herfra kommer 60 %, som især udvaskes om vinteren. Landbruget gør meget og har minimeret udledningen med 50%, men de sidste 10-20 år er indholdet af næringsstof i havvandet ikke faldet, sidste år er det endda gået den forkerte vej, på grund af særlig meget regn.

Klimaændringer. Med mere regn og varmere havvand, havtemperaturen er i gennemsnit steget 2 grader siden 1988. Det forværrer problemerne, da varmt vand kan indeholde mindre ilt og derved forøge det årlige iltvind i Århusbugten

Havneudvidelse i Århus. Planen var, at Århus havn skulle udvides med 108 ha. Der skulle fjernes 1,8 mill M3 slam, som skulle klappes (dumps) ved Fløjstrup og Hjelm Dyb. Slammet er jo kommet som følge af udledninger af spildevand gennem årtier fra Århus by. Det er meget næringsrigt, så det vil forværre miljøet i bugten, da næringsstofferne så vil blive tilgængelig for mikroalgerne og måske føre til mere iltvind. Efter mange protester fra borgere og foreninger, blandt andet Naturfredningsforeningen i Århus, har politikerne 8. Februar indgået forlig om udvidelsen, som nu er reduceret til 43 ha i første fase. Så man nu "så vidt muligt" prøver at undgå forringelse af bugtens miljø. Der bliver ingen klapning ved Fløjstrup og man vil også reducere den mængde sand, der skal pumpes op til havneudvidelsen betydeligt. Havnen skal afsætte penge til at etablere stenrev og plante ålegræs.

Flere positive signaler. I det hele taget ser det ud til, at der er mange gode initiativer på vej for havmiljøet.

Alle kommunerne omkring Århusbugten har indgået et samarbejde og har ansat en koordinator pr. 1 marts, han skal sætte gang i forbedringer af havmiljøet i den østjyske del af Kattegat. Sportsfiskerne er gennem "kysthjælperne" igang med plantning af ålegræs og planlægger stenrev i Århus kommune.

Naturfredningsforeningen i Århus og foreningen "Levende Hav" vil lave en kampagne om havmiljø i bugten.

Lærere fra Hou Maritime Efterskole og Egmont Højskolen samt frivillige i Hou har i samarbejde med Odder kommune og naturfredningsforeningen i Odder fået 3.9 mill.kr fra "Veluxfonden" til at etablere 3 stenrev i Odder, som etableres i samarbejde med landboforeningene. De 3 rev bliver placeret: Et sydvest for lystbådehavnen i Hou, et ud for Egmonthøjskolens badebro og det sidste lidt syd for Dyngby Hage. Stenene bliver lagt ud i små bunker med spredte store enkeltsten imellem. Stenene bliver lagt ud på mellem 4-8 m vand og kan forhåbentlig være med til at genoprette et bedre havmiljø.

Sportfiskerne og naturfredningsforeningen i Horsens har plantet ålegræs, udsat skrubbeeyngel og lavet stenrev i Horsens fjord, så forhåbentlig kan vi snart igen fange fisk langs vores kyst.

Keld Linaa Jørgensen
Mosagervej 7
Dyngby Strand



Kysthjælper - vi giver havet en hånd

Din lokale vvs-mand

Din specialuddannede servicemontør bor i dit lokalområde

Vi udfører alt indenfor:

- VVS-service.
- Total løsning på nyt badeværelse.
- Total løsning på ny energiløsning.
- Energitjek af din bolig med forbedringsforslag.
- Varmeoptimering af din bolig.
- Fjernvarmekonvertering.
- Jordvarmeanlæg.
- Varmepumper.
- Ventilation.
- Solvarme.
- Stoker anlæg.
- Service på varmepumper, jordvarme-, solvarme-, ventilations- og stokeranlæg.

 Energivejlederen



www.bedrebad.dk



KEN SKOVBY VVS^{ApS}

Skovdalsvej 13 • 8300 Odder
Tlf. 8654 4444 • Fax 8654 4426

www.kenskovby.dk

Ny bolig mellem himmel og hav?

*Jeg elsker sommer.
Jeg får sådan lyst til
at bo ved havet med
en lille badebro*



Se mere på www.nybolig.dk

*Du er godt
klar over, at det er
saltvand, ikk'?*



Nybolig Odder

Rådhusgade 2
8300 Odder

Tlf.: 8654 2666



Odder Kloakservice ApS

Balshavevej 95, 8300 Odder - info@odderkloak.dk - tlf. 8654 0857

En lille skid bedre!

Det er mottoet hos Odder Kloakservice, hvor både humoren og kvaliteten af arbejdet er helt i top. Det vil du opleve, når du får de kompetente medarbejdere ud til dit kloakproblem.

Det bedste værktøj er gode medarbejdere

Odder Kloakservice råder over slamsugere og maskiner til anlægning, støbning og entreprenørarbejde. Derudover er Jan Tang medejer af en vognmandsforretning. Men det store udvalg af maskineri er ikke det, de er mest stolte af. Medarbejderne hos Odder Kloakservice leverer altid et godt arbejde, og derfor er de naturligvis det allerbedste værktøj, der findes.

Wise-Trap - wise choice

I dag kan Odder Kloakservice ikke nøjes med at køre rundt i egen kommune. Rygtet om deres ekspertise inden for særligt rottespærre har nemlig bredt sig til flere dele af Jylland. Wise-Trap er en effektiv rottespærre, og du kan få den monteret til en fair pris.

Måske verdens bedste arbejdsplads

Kvalitet kommer ikke af sig selv, men af de nøje udvalgte medarbejdere. Odder Kloakservice er et firma med højt til loftet og en humoristisk omgangstone, hvor der passes på hinanden.



Tag en tømrer med på råd!

Trænger huset til en ansigtsløftning – nyt tag, vinduer, tilbygning, udestue, carport eller almindelig vedligeholdelse – er det NU det rigtige tidspunkt!

Tømrer- og snedkerforretning
TRANUM og JØRGENSEN ApS

- vi mestrer det meste!

Henrik Tranum Kristensen
Mobil 40 33 28 62

Kim Jørgensen
Mobil 40 41 62 07

Strandvejen 35, Saksild - 8300 Odder Tlf. 86 55 88 99
E-mail: henriktranum@gmail.com

Vi har den faglige erfaring og ekspertise, men er De »gør-det-selv« menneske, der godt vil spare håndværkertimer og bruge lidt feriedage på selv at gi' en hånd med, er vi også glade for at komme og arbejde sammen med Dem.

– Ring og få en snak om tingene – så giver vi et overslag eller et uforbindende tilbud!

BS

Malerfirmaet

Bent Skovsgaard ApS

Skovdalsvej 18 B · 8300 Odder

Tlf. 8656 0930

bent.skovsgaard@mail.dk

Malerfirma i Odder

Malerfirmaet Bent Skovsgaard ApS v/ Jeppe Skovsgaard er et traditionelt malerfirma i Odder, der gennem mere end 40 år har udført maleropgaver for både private og erhverv.

Vi bruger altid kvalitetsmaling fra Nordsjö til at udføre vores malerarbejde. Nordsjö har eksisteret i mere end 100 år og er malermesterens foretrukne maling i det meste af norden.

Skal du have udført malerarbejde, udvendig eller indvendig, kan vi helt sikkert hjælpe dig gennem projektet. Uanset om du selv vil male noget, eller vi skal stå for hele projektet.

BESØG MALERENS LAGERSALG

Du finder Malerens Lagersalg på Skovdalsvej 18B i Odder. Her sælger vi maling direkte til private.

Mere info på <https://bent-skovsgaard.dk>



HOV VVS



E. Beck Pedersen ApS
Lærkevej 42 Hov · 8300 Odder



86 55 62 05
VVS - STÅL & BLIK



Bil:
Lars 20 12 90 66 · Jens 23 61 51 52



NORSMINDE FOR FULDE SEJL

10. JUNI 2023 KL 11-17



Reserver dagen d.10. juni til den årlige havnefest NORSMINDE FOR FULDE SEJL

Et væld af aktiviteter. F.eks. Vandaktiviteter og lege for børn – Sejlads med sejl og kajak – Havnerundfart – Water Balls – Sportsfiskertips – Kræmmermarked – Børneloppemarked – Udstilling af veteran knallerter – Udstilling fra lokal arkiverne og meget mere.

NFFS er en rigtig hyggedag med aktiviteter for hele familien på den dejlige havn i Norsminde. Lions Beder-Malling er tovholder for alle aktiviteterne, der planlægges sammen med krydsfelt Norsminde og de lokale maritime klubber omkring havnen. Lokalmiljøet er i fokus og flest mulige aktiviteter vil have relevans til havnen, havet og det maritime. Der er GRATIS entré og mange af aktiviteterne er også gratis.

Der vil være musik og fest og stemning på havnen hele dagen. Markedspladsen bugner med spændende lokale kræmmer og mad boder. Klubberne serverer også drikkevarer og lidt spiseligt og man kan købe dejlig mad i Fiskehuset og på Norsminde Kro.

Børneloppemarked – for børn og deres voksne

Det er GRATIS for børn at stille en stand op - Tjen lidt ekstra lommepenge til sommerferien. Ryd op i gemmerne og sælg dit gamle legetøj, tøj du er vokset ud af eller andre børneting. Medbring selv et lille bord eller tæppe!



– HUSK at tilmelde dig til Børneloppemarkedet senest et par dage før hos : Mie Wejdling på sms: 3024 7826 eller mail: mie@wejdling.dk

Markedspladsen på havnen: Det koster kr. 300,- at stille en bod op. Princippet er "først til mølle" Bestilling af plads i god tid til Henning Eriksen Lions Club på sms: 2810 2246 eller mail: v.dahlin.dk@gmail.com

Følg program for aktiviteterne og informationer på:

www.krydsfelt-norsminde.dk og www.beder-malling.lions.dk

samt på FaceBook siderne: www.facebook.com/krydsfelt.norsminde og www.facebook.com/lions.beder.malling og se i Odder Avisen.



Ny affaldssortering i sommerhuse fra 2024

Fra foråret 2024 skal affald sorteres i 10 forskellige materialer – også i sommerhuse. Læs her, hvad det betyder for affaldshåndteringen i sommerhusene.

Fra 2024 skal alle borgere i Odder Kommune sortere lidt anderledes og lidt mere. Affald skal sorteres i 10 forskellige materialer, så de bliver lettere at genanvende. Den nye måde at sortere affald på bliver gældende i hele Danmark – også i sommerhusområder.

Hvad betyder det for dig, der ejer et sommerhus?

Du skal heldigvis ikke have 10 affaldsbeholdere til at stå ved dit sommerhus. Affaldsindsamlingen ved husstande sker i tre beholdere på den enkelte sommerhusmatrikel.

Hver beholder kan rumme 240 liter. To af beholderne har to rum, og den tredje har ét rum til dit sorterede affald. På billedet her kan du se, hvordan du skal sortere dit affald fra foråret 2024.

Hvad er det nye?

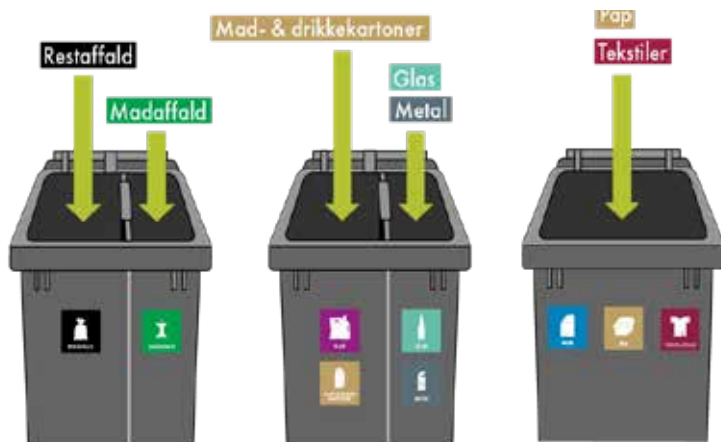
Når den nye affaldssortering træder i kraft Odder Kommune i 2024 skal du:

- sortere madaffald i poser for sig
- sortere papir og pap
- sortere tekstilaffald i poser for sig i samme rum som papir og pap
- sortere blød plast som fx fryseposer i samme rum som hård plast
- sortere mad- og drikkekartoner i samme rum som hård plast.

Poser til madaffald og tekstilaffald vil blive udleveret af Renosyd.

Hvor meget fylder beholderne?

De tre nye beholdere, der skal stå på din sommerhusmatrikel fra 2024, fylder lidt. Hver beholder er 106 cm høj, 73 cm. dyb og 58 cm. bred. Hvis du gerne vil lave en beholderskjuler, skal det være 220 cm bredt (indvendigt mål). De nye beholdere samt et eksempel på et beholderskjul kan se på genbrugsp-ladsen i Odder, Skovdalsvej 26A.





Hvorfor skal vi sortere mere?

Affaldssortering er blevet en integreret del af hverdagen i Odder Kommune især i løbet af det sidste årti. Flere sorteringsmuligheder er kommet til, flere materialer genbruges og genanvendes, og borgerne gør det godt. Vi har dog stadig mulighed for – og pligt til – at blive endnu bedre.

På europæisk og nationalt niveau bliver der stillet stadig højere krav til, hvordan kommuner og affaldsselskaber løser opgaven med at håndtere borgernes affald. Mål om forebyggelse af affald, mere genbrug, sortering og genanvendelse skal bidrage til den fortsatte udvikling mod en cirkulær økonomi, hvor vi passer på jordens ressourcer og holder dem i kredsløb så længe som muligt – med CO₂-reduktion og mindre belastning af klima og miljø til følge.

I Odder Kommune arbejder vi videre på at sende endnu mere affald til genanvendelse for at udnytte ressourcerne i affaldet optimalt og bidrage til cirkulære værdistrømme. Her bliver øget sortering ved borgernes hjem, i sommerhusene samt hos institutioner og virksomheder en afgørende brik i puslespillet. EU's affaldsrammedirektiv og den nationale affaldsplan sætter rammerne for de kommunale planer.

'Handlingsplan for cirkulær økonomi – national plan for forebyggelse og håndtering af affald 2020-2032' fra 2021 udstikker retningslinjer for affaldshåndteringen, som blev vedtaget i 2020 med den politiske aftale 'Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi'.

Kravet om øget genanvendelse kommer fra EU-målene om, at 55% af husholdningsaffaldet genanvendes i 2025, 60% i 2030 og 65% i 2035.

Målet om 55% reel genanvendelse skal nås via sortering og indsamling af flere affaldstyper til genanvendelse ved borgernes hjem, sommerhuse, virksomheder, kommunale institutioner og i det offentlige rum.

Brug for mere kapacitet til affaldet?

Hvis du har brug for ekstra kapacitet til affaldet, vil det fortsat være muligt at få stillet større beholdere til rådighed imod betaling af et højere gebyr.

Hvis sommerhuset bliver brugt som helårsbolig, vil du også fortsat kunne koble dig på den almindelige affaldsordning for helårsboliger.

Sommerhuse, der anvendes som helårsbolig, får også udleveret en rød kasse til farligt affald. Den røde kasse bliver ikke udleveret til sommerhuse, der kun bruges som sommerhuse.

Hvad kommer det til at koste?

Den nye affaldsordning vil forventeligt koste cirka 300 kr. mere pr. sommerhus i forhold til gebyret i 2023. De endelige gebyrer for 2024 bliver først fastlagt i efteråret 2023.

Hvornår begynder den nye affaldssortering?

Så snart du har modtaget dine nye beholdere, begynder den nye affaldssortering.

Renosyd begynder at køre de nye beholdere ud i marts 2024. Det vil tage et par måneder at køre alle beholderne ud. De gamle beholdere vil samtidig blive indsamlet og sendt til genanvendelse.

Frem mod den nye affaldsindsamling træder i kraft, vil der løbende komme mere information om, hvad der skal ske. Hold øje med www.renosyd.dk/nysortering.

**Tømrerarbejde & totalentreprise
samt byggerådgivning**



Tømtermester Christian Stougaard ApS

v/Christian Stougaard
Hedemarksvej 44, Fensten • 8300 Odder
Tlf. 22 12 60 13 • christianstougaard@hotmail.dk

- KNUSNING AF BETON & TEGL
- SORTERING & HARPNING AF JORD
- KLIPNING AF BETON
- NEDBRYDNING

FÅ ET GRATIS TILBUD

 **21426022**

BETON KNUSNING.DK

www.betonknusning.dk

bonde@betonknusning.dk

1 ton genbrug over disken hver dag



I Værdicentralen i Odder kan du finde nye, gamle kopper, en vinduesramme eller en varm trøje til en kølig aften. Der er guld på alle genbrugs-hylderne – og åbent fire dage om ugen.

Hvis du er typen, der kan lide at gøre et godt fund, så skal du kigge ind til Værdicentralen på Skovdalsvej i Odder. Her samler vi på godt genbrug, og du kan finde ting og sager, som har masser af gode år endnu, selvom nogen for nylig har kasseret det.

Fra affald til værdi

Hver dag ryger mere end 1 ton genbrugsguld over disken i Værdicentralen. Alt fra kopper og skåle til værktøj og overtøj. Et fuglebad, en dukkevogn eller et maleri af en østjysk solskinsplet i ramme.

Alt du ser på hylderne er indleveret på genbrugspladsen. Herfra bliver det nænsomt hentet ind i og sat på hylder af medarbejdere fra Renosyd, som driver butikken.

Find inspiration i butikken

I Værdicentralen møder du mennesker, der brænder for at vise værdien i vores affald. De er kreative og søde, og vi tør godt garantere, at du får både inspiration og et stort smil med fra dit besøg i Værdicentralen.

Du kan smugkigge på sagerne allerede nu ved at følge Værdicentralen Odder på Facebook og Instagram.

BESØG VÆRDICENTRALEN
Skovdalsvej 22, 8300 Odder

ÅBNINGSTIDER:

VÆRDICENTRALEN ODDER

Mandag - onsdag	13.00 - 17.00
Lørdag	10.00 - 14.00
Helligdage	Lukket

Oversigt over best

Titel	Navn	Adresse	Tlf.	Email
Amstrup Ege Grundejerforening				
Formand	Birgit Eg Andersen	Lærkevej 1, 8781 Stenderup	51504830	birgit.eg@aarhus.rm.dk
Næstformand	Jens Selch Holm	Nyløkkevej 3a, 8340 Malling	30644443	jensholm87@gmail.com
Referent	Jes Erin-Madsen	Lærkevej 1, 8781 Stenderup,	51362314	
Kasserer	Gitte Hansen	Park Alle, Jebjerg, 7870 Roslev	22404285	githans@hotmail.dk
Tekn. tilsyn	Henning V. Madsen	Skolegade 60, Hou, 8300 Odder	2012 4064	hvmadsen@turbopost.dk
Dyngby Hage Grundejerforening				
Formand	Kim Johansen		4050 8203	kim@golfexperten.dk
Sekretær	Kjeld Skau	H.C.Ørstedes Vej 6A, 8260 Viby J	9360 6182	kjeld@skau-net.dk
Kasserer	Morten Skjødt	Bøgevangen 21, 8355 Solbjerg	2162 1898	skjodt@tdcadsl.dk
Dyngby Lyngs Vej -og Grundejerforening				
Formand	Klaus Andersen	Dyngby Havvej 8, Dyngby Strand, 8300 Odder	5159 9697	strandparken@outlook.dk
Næstformand	Jørgen Grand	Spongsvej 2, Dyngby Strand, 8300 Odder	2028 3184	emjgrand@gmail.com
Sekretær	Lars Christensen	Skovsagervej 15, Dyngby Strand, 8300 Odder	2343 3306	chapo66@gmail.com
Kasserer	Børge Kristensen	Strandagervej 9, Dyngby Strand, 8300 Odder	2074 5570	jonasdalen12b@gmail.com
Best.Medlem	Paul Rasmussen	Schønauvej 2, Dyngby Strand, 8300 Odder	5194 0207	75890207@hafnet.dk
Dyngby Overgårds Grundejerforening				
Formand	Henning Grabow			www.dyog.dk
Næstformand	Leif Vestergaard			formand@dyog.dk
Kasserer	Rikke Harrit			kasserer@dyog.dk
Foreningen af Grundejere i Saxild Plantage				
Formand	Palle Sørensen	Snærildvej 62A, 8300 Odder	2383 3393	pas3393@gmail.com
Kasserer	Lene Fogh Hansen	Snærildvej 116, 8300 Odder	4079 2600	leneognud@hansen.mail.dk
Best. medlem	Kim Jensen	Rudevej 50, 8300 Odder		saxild1966@gmail.com
Grundejerforeningen Bakken				
Formand	Jacob Færgemand Nielsen	Snekkeager 19 og 20, 8300 Odder	2064 5373	anna.laursen@hotmail.dk
Sekretær	Hanne Tamstrup Hansen	Snekkeager 9, 8300 Odder	5124 9996	sosilawi@hotmail.com
Kasserer	Ulla Krongaard Jensen	Bogfinkevej 103, 8300 Odder	3069 7697	ukjodder@gmail.com
Grundejerforeningen Havhusene				
Formand	Carsten Lykke	Saloparken 335, 8300 Odder	4021 3837	cl@phelix.dk
Næstformand	Viggo Ravn		2019 4247	
Kasserer	Torben Gammelgaard	Rathlousgade 17, 8300 Odder	5288 1963	torben@gammelgaard-Hansen.dk
Grundejerforeningen Kysing Hage				
Formand	Lars Grunnet		3167 1237	grunnet.consult@gmail.com
Næstformand	Patricia Pedersen	Skovparken 27, 8660 Skanderborg	6172 5688	lux@pedersen.mail.dk
Kasserer	Michael Nielsen	Kaserne Boulevarden 3.4th, 8000 Århus C	6134 6034	mmn060260@gmail.com
Grundejerforeningen Kysing Næs				
Formand	Poul-Erik Hansen	Strandparken 27, 8000 Aarhus C	8619 9194/4063 9194	masterconsultpeh@gmail.com
Kasserer	Kent Nielsen	Solsikkevænget 95, Nye, 8200 Århus N	2781 0263	lundgårdsvej34@gmail.com
Grundejerforeningen Kysing Næs af 13/9-1973				
Formand	Ole Nielsen	Thorasvej 90, Kysing Næs, 8300 Odder	2170 5454	knud.ole.nielsen@outlook.dk
Kasserer	Inger Spence	Kvædevej 35, 8270 Højbjerg	2262 5614	ingerspence@gmail.com
Sekretær	Birte Økjaer		2068 7203	b.økjaer@hotmail.com
Grønne omr.	Claus B. Høgda		5141 1111	claus.hogdal@gmail.com
Vejudvalg	Henry H. Sørensen		2988 0247	henryhuussoerensen@gmail.com
Grundejerforeningen Kysing Næs af 22/10-1974				
Formand	Søren Brouer			sbr@krisbro.dk
Sekretær	Anna K. Østergaard			
Kasserer	Knud Erik Mortensen		2085 0238	knuderikmortensen@icloud.com

yrelsesmedlemmer

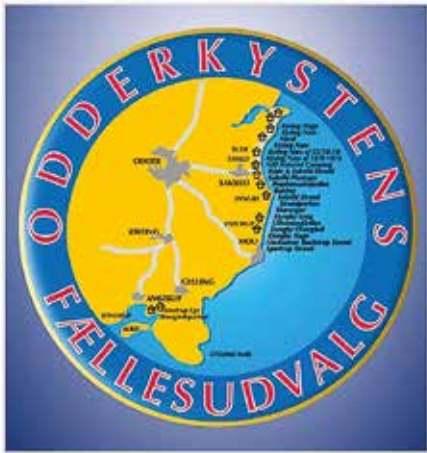
Titel	Navn	Adresse	Tlf.	Email
Grundejerforeningen Kysing Næs Nord				
Formand	Rene Thomsen		2857 8316	renethomsen.dk@gmail.com
Næstformand	Carsten Juste			carsten.juste@post.tele.dk
Sekretær	Vibeke Grud		3098 0357	vibeke.grud@profibermail.dk
Kasserer	Tina Molberg		2513 4268	tinamolberg@gmail.com
Vejansvarlig	Erik Maack	maack@mail.dk	4240 2020	maack@mail.dk
Grundejerforeningen Skovgårdsparken				
Formand	Flemming Mouritsen	Skovgårdsparken 5, 8300 Odder	2029 8384	bfbulldog@mail.dk
Kasserer	Britta Lundtoft	Skovgårdsparken 43, 8300 Odder	2064 0111	brittalundtoft@gmail.com
Næstformand	Bjarne Pedersen	Vads Møllevvej 21, Søndrup, 8300 Odder	2027 3218	brokgraven@gmail.com
Grundejerforeningen Skovsager				
Formand	Ole Nielsen	Midtagervej 4	4023 4636	hanneogole18@gmail.com
Næstformand	Rolf Johnsen,	Vegavej 64, 8270 Højbjerg		rolfjohnsen1@gmail.com
Kasserer	Christina Langpap	Midtagervej 15		christina@langpap.dk
Lillemosegårdens Grundejerforening				
Formand	Jens Christian Klibo		4041 9520	christian.klibo@pwc.com
Sekretær	Erik Svejgaard		361 1101	svej0304@gmail.com
Kasserer	Johan Stadil Petersen		2323 5982	hanne.ogjohanpetersen@gmail.com
Best.medlem	Hans J. Greimer		4092 5462	hj-g@live.dk
Best.medlem	Kai Høstrup		5051 2863	kaihostrup@gf.dk
NFJ Naturist Camping				
Formand	Poul Henrik Sunke	Klostervej 90G, 8680 RU	2986 6420	formand@nfj.dk
Kasserer	Lars Vinge	Drosselvej 5, 8740 Brædstrup	2889 0411	kasserer@nfj.dk
Rude Strand Grundejerforening				
Formand	Helle Lykke Jørgensen	Havrevænget 42, 8600 Silkeborg	2294 5955	helle_lykke@hotmail.com
Næstformand	Per Langhorn	Birthebovej 7, Rude Strand, 8300 Odder	4142 1380	perlanghorn@gmail.com
Kasserer	Vagn Christensen	Højvænget 226, 8300 Odder	3012 9447	vagnogjytte@gmail.com
Vejformand:	Thorvald Rosborg,	Enghaven 23, 8300 Odder/ Granvej 4,	2095 4825	etrosborg@gmail.com
Sekretær:	Lene Kjærsgaard,	Samsøvej 17, Rude Strand, 8300 Odder	2143 7371	samsovej17@gmail.com
Saxild Strand Grundejerforening				
Formand	Jan Primdal	Skovduevej 11, Saksild Strand, 8300 Odder	4220 2595	jan.primdal11@gmail.com
Næstformand	Peter Sørensen	Skovduevej 3, Saksild Strand, 8300 Odder		ps@dana-tool.dk
Sekretær	Vivi Jæger	Plantagevej 202, Saksild Strand, 8300 Odder	2094 7837	vivi.jaeger@hotmail.com
Kasserer	Per Kristensen	Magnusvej 12, Saksild Strand, 8300 Odder	4034 6420	kristensen_per@hotmail.com
Best.medlem	Britta Høy	Præsteager 203, Saksild Strand, 8300 Odder	2021 7316	brittahoy@gmail.com
Saksild Strand Ejerlaug				
Formand	Peter Quist Christensen	Chr. Petersensvej 10	2298 7377	pquist@hotmail.com
Næstformand	Henrik Valdemaar Juhl	Engvej, 8300 Odder	2142 0888	hjuhl@hotmail.dk
Kasserer	Marianne M. Pedersen	Posmosevej 27, 8300 Odder	2298 2021	lutken@hotmail.com
Sekretær	Kirsten Ditlevsen	Starehøj 3, 8300 Odder	2170 4421	kidi@outlook.dk
Best.medlem	Egon Juul-Andersen	Hybenvej 16		egon@juul-andersen.dk
Spøttrup Strands Grundejerforening				
Formand	Jens Bisbo	Ternevej 18, 8300 Odder	2762 5800	rytbo@outlook.dk
Næstformand	Hans Baden	Ternevej 20, 8300 Odder,	2335 9302	h.baden@mail.tele.dk
Sekretær	Mariann Rasmussen	Assensgade 5,1th, 8000 Aarhus C	9193 1688	rasmussen.mariann@gmail.com
Kasserer	Helle Brandt Sørensen	Ellingvej 29, 8751 Gedved	3023 5879	spøttrupstrand@gmail.com
Vejansvarlig	Betina Schjødt	Ternevej 13, 8300 Odder	2027 0764	beschj1964@gmail.com
Strandparkens Grundejerforening				
Formand	Kurt Rasmussen	Strandparksvej 4, 8300 Odder	5134 0970	kurtr@kurtr.dk
Næstformand	Steen Sidelmann	Strandparksvej 49, 8300 Odder	2321 5445	steensidelmann@hotmail.com
Kasserer	Bent Lind Kristensen	Vandværksvej 15, Torrild, 8300 Odder	4017 1025 Mail	lind@torrild.dk
Sekretær	Dothea Andersen	Emiliehøj 16, 3 th, 8270 Højbjerg	6066 1689	doth.andersen@bios.au.dk
Strandvængets Grundejerforening				
Formand	Mette Andersen-Mølgaard	Strandvænget 13, 8300 Odder	3013 6648	mette.a.moelgaard@gmail.com
Sekretær	Margit Bente Højland	Strandvænget 1, 8300 Odder	2013 8788	margith@dadlnet.dk
Kasserer	Jens Eskildsen	Strandvænget 24, 8300 Odder	4018 4196	eske@sjelle.dk

Odderkystens Fællesudvalg

HJEMMESIDE

ODDERKYSTENS FÆLLESUDVALG

Forside Fællesudvalget Grundejerforeninger Love og Regler Praktiske oplysninger Aktiviteter Bladet Odderkysten



ODDERKYSTENS FÆLLESUDVALG er en paraplyorganisation for 21 fritidshusgrundejerforeninger i Odder kommune, fra Kysing Næs i nord til Skovgårdsparken ved Alrø i syd.

ODDERKYSTENS FÆLLESUDVALG varetager fælles interesser bl.a. overfor offentlige myndigheder. Overfor enhver anden, hvis interesse helt eller delvis vil stride imod eller gøre indgreb i grundejerforeningernes rettigheder, kan Odderkystens Fællesudvalg yde lokal bistand efter den enkelte grundejerforenings anmodning. Bestyrelsen afgør i hvert enkelt tilfælde rammerne for en sådan lokal bistand.

ODDERKYSTEN FÆLLESUDVALG udgiver bladet ODDERKYSTEN, en guide for fritidshusejere og gæster i forbindelse med indkøb, turisme og praktiske oplysninger. ODDERKYSTEN er udgivet i mere end 40 år.

Odderkystens Fællesudvalg er en sammenslutning af fritidshusgrundejerforeninger i Odder kommune.

Odderkystens Fællesudvalg er paraplyorganisation for 22 fritidshusgrundejerforeninger i Odder Kommune, fra Kysing Næs i nord til Skovgårdsparken i syd.

Odderkystens Fællesudvalg varetager fælles interesser, bl.a. overfor offentlige myndigheder.

Odderkystens Fællesudvalg har tegnet bestyrelsesansvarsforsikring, arbejsskade- og erhvervsansvarsforsikring, der dækker alle 22 grundejerforeninger. Policene kan ses på foreningens hjemmeside under rubrikken Fællesudvalget.

Odderkystens Fællesudvalg har bl. a. ydet tilskud til anskaffelse af hjertestartere, trafikdæmpning, bænke langs kysten og til beplantning af skov.

Se seneste informationer på hjemmesiden:

www.odderkystensfaellesudvalg.dk

NYTTIGE TELEFONNUMRE TIL SOMMERHUSET

SYGDOM OG ULYKKE

Ambulance..... 112
Politi.....114

LÆGEVAGTEN

Region Midtjylland.....7011 3131
Det er vigtigt, at ringe først.

TANDLÆGEVAGTEN

Frederiksalles 20.....4051 5162
8000 aarhus c

APOTEK

Rosensgade 14, 8300 odder.....8654 1009
Apotek i Kvickly, Nørregade 5, 8300 Odder
Løveapoteket
Store torv 5, 8000 aarhus c.....8612 0022

FALCK

Vejhjælp – abonnement 7010 2030

FERIE, TRAFIK OG REJSER

Midttrafik 7021 0230 -www.trafikmidtjylland.dk

EL - AURA INSTALLATION DØGNVAGT

Knudsminde 10,8300 odder.....8792 5511

OFFENTLIGE KONTORER

ODDER KOMMUNE

Rådhusgade 3, 8300 odder.....8780 3333

POLITI, AARHUS

Ridderstræde 1,8000 aarhus c.....8731 1448

Amstrup Ege Vandværk

https://www.oddervandraad.dk/vandvaerk_amstrup_ege

Formand: Kristian Boeriis, Alrøvej 81, Amstrup , 8300 Odder
Tlf.: 2873 9358, mail: gk@surfmail.dk

Næstformand: Max Klastrup, Alrøvej 201, 8300 Odder
Tlf.: 2172 9595, mail: maks@bioapp.dk

Kasserer: Britta Lundtoft, Skovgårdsparken 43, 8300 Odder
tlf. 2064 0111, mail: brittalundtoft@gmail.com

Sekretær: Stefan Schmidt, Skovgårdsparken, 8300 Odder
Tlf.: 2019 8797, mail: breddam.schmidt@outlook.com

Teknisk Tilsyn: Henning V. Madsen, Skolegade 60, Hou, 8300 Odder,
Tlf.: 8655 60187 eller 2012 4064, mail: hv.madsen@hotmail.com

Dyngby Strand Vandværk

https://www.oddervandraad.dk/vandvaerk_dyngby

Formand: Michael Alrøe, Grindsnabevej 11, Dyngby, 8300 Odder
Tlf. 4189 3243, mail: malroe@gmail.com

Sekretær: E. Størum, Tlf. 5057 8165

Kasserer: N. Sørensen, Tlf. 2064 3518

Bogholder: Kristian og Kjær, att: Dorte Schierff, mail: ds@christensen-kjaer.dk
Tlf. 4691 1460

Teknisk Tilsyn: Hou VVS, Lars Beck Pedersen, Lars Tlf. 2012 9066, Jens 2361 5152

Kysing Næs Fællesvandværk A.m.b.A.

https://www.oddervandraad.dk/vandvaerk_kysingnaes/

Formand: Morten Brødbæk Sørensen, Tlf. 4064 9944. email: lomoso@live.dk

Kasserer: Anders Nørsgaard tlf. 2961 7972 email: kysing.vand@gmail.com

Teknisk leder: Nils Bischoff tlf. 5161 5472 henvendelse ved brud m.v.

VVS-service:: Hou VVS, Lars Beck, Lars Tlf. 2012 9066 eller Jens 2361 5152

Alt repr. og vedligehold henvendelse. ved formand

Odder Forsyningsselskab I/S, Skovdalsvej 8, 8300 Odder

www.ofsis.dk , Tlf.: 8656 1020, Vagt.: 2022 6715, mail: info@ofsis.dk

Al daglig drift og administration varetages af Odder Forsyningsselskab og alle henvendelser vedrørende vand og fjernvarme indenfor forsyningsområdet skal derfor ske til Odder Forsynings-selskab.



Amstrup Ege Grundejerforening
Dyngby Lyngs Vej- og Grundejerforening
Dyngby Overgård Grundejerforening
Dyngby Hage Grundejerforening
Foreningen af Grundejere i Saxild Plantage
Grundejerforeningen Kysing Næs Nord
Grundejerforeningen Kysing Næs
Grundejerforeningen Kysing Næs af 22/10-74
Grundejerforeningen Kysing Næs af 13/9-1973
Grundejerforeningen Skovsager
Grundejerforeningen Bakken
Grundejerforeningen Havhusene, Boulstrup Strand
Kysing Hage
Lillemosegårdens Grundejerforening
NFJ Naturist Camping
Rude Strand Grundejerforening
Saxild Strand Grundejerforening
Saksild Strand Ejerlaug
Strandparkens Grundejerforening
Strandvængets Grundejerforening
Spøttrup Strands Grundejerforening
Skovgårdsparkens Grundejerforening