Odderkysten_40_sider_2007 19/04/07 8:28 Side 1

ODDERKYSTEN

Udgivet af ODDERKYSTENS FÆLLESUDVALG NR. 36

ODDERKYSTEN

NR. 36 APRIL 2007

Udgives af
Odderkystens Fællesudvalg

Redaktion:
Finn Holm, Margot Piltoft Jensen

PrePress:
typografen.dk · 8777 6601
www.typografen.dk · torben@typografen.dk

Tryk:
UNITRYK A/S · 86 15 88 00

ADRESSELISTE

ODDERKYSTENS FÆLLESUDVALG
BANKFORBINDELSE: NORDEA

Forretningsudvalget:
Formand:
Niels-Ulrik Bugge, Tlf. 86 54 31 88,
Egelunden 26, 8300 Odder

Kasserer:

Forretningsudvalgsmedlem:
Finn Holm, Rathlousgade 19,
8300 Odder. Tlf. 86 54 47 47

Forretningsudvalgsmedlem:
Erik Søndergård, Vibevej 137, Saxild,
8300 Odder. Tlf. 86 54 02 89

Forretningsudvalgsmedlem:
Erik Bargsteen, Hejrebakken 16 B,
8220 Brabrand. Tlf. 86 25 11 10

Margot Piltoft Jensen, tlf. 86 55 68 91
margot.piltoft@privat.dk

Revisorer:
Flemming Jensen, Dyngby Lyngs Vej-
og Grundejerforening

Redaktionen vil herigennem gerne takke annoncører og indlægsgivere, som har bidraget med annoncer og artikler til ODDERKYSTEN.

INDHOLD

Side

Formandens beretning 3
De 12 nye politikredse er nu en realitet 4
DcH Odder 6
Østjyllands største genbrugsbutik 8
I/S Odder vandværk orienterer 10
Ny storskraldsforsøgsordning i 2007..... 12
renosyd..... 13
Mangel på feriehuse til udlejning 14
Altmuligmanden 16
Odder - en oase 18
Nye byggeregler 22
Regler for Kystbeskyttelse 24
Adresseliste Fællesudvalget:..... 26
Adresseliste El & Vand: 27
Nyt fra lokalforeningerne:
Grundejerforeningen Kysing Næs Nord 29
Kysing Hage..... 29
Grundejerforeningen Kysing Næs 29
Grundejerforeningen
Kysing Næs af 13/9-1973 29
Grundejerforeningen
Kysing Næs af 22/10-1974 29
Naturistforeningen Jylland..... 29
Rude & Saksild Strands
Hus- og Grundejerforening 30
Grundlejerforening på Præstegårdsvænget,
Saxild Strand 30
Grundejerforeningen Bakken 30
Foreningen af Grundejere
i Saxild Plantage 30
Saxild Strands Ejerlaug 30
Grundejerforeningen Skovsager 30
Strandparkens Grundejerforening 31
Dyngby Lyngs Vej- og Grundejerforening .. 31
Lillemosegårdens Grundejerforening..... 31
Dyngby Overgårds Grundejerforening..... 33
Grundejerforeningen Dyngby Hage 33
Grundejerforeningen Havhusene,
Boulstrup Strand 34
Spøttrup Strands Grundejerforening 34
Amstrup Ege Grundejerforening 34
Skovgårdsparkens Grundejerforening 36
Nyttige telefonnumre 39

Formandens beretning

Aflagt ved generalforsamlingen den 24. april 2006 i ODDERKYSTENS FÆLLESUDVALG

Det er nu 8. gang jeg skal aflægge beretning om Odderkystens Fællesudvalgs virksomhed i det forløbne år, og jeg kan godt forberede jer på, at også i år bliver beretningen særdeles kortfattet.

Bortset fra de sædvanlige opgaver med Odderkysten og økonomien har det været et meget begivenhedsløst år.

Man kan herefter stille sig selv det spørgsmål, om foreningen overhoved har noget berettigelse længere. Det mener jeg dog den har.

Ligesom en nation ikke afskaffer sit militære forsvarsberedskab blot fordi, der har været fred i nogle år, mener jeg heller ikke, at vi skal afskaffe Fællesudvalget men bevare dette, dels for at have et passende både organisatorisk – og økonomisk beredskab klar for det tilfælde, at vi som sommerhusejere måtte løbe ind i fælles problemer.

Vi må heller ikke glemme den væsentlige betydning det har, at vi kan mødes på tværs af de forskellige grundejerforeningers områder for at drøfte fælles interesser og problemer samt udveksle erfaringer.

På sidste års generalforsamling drøftede vi problematikken vedrørende Bjørneklo, som breder sig mere og mere. Vi har drøftet problemet i bestyrelsen og er kommet til den konklusion, at eftersom de fleste planter befinder sig på privat grund, må problemet løses lokalt.

Jeg har i øvrigt hørt, at en meget effektiv måde at udrydde planterne på er at sprøjte flydende kvælstof ind i stænglen. Det kræver dog formentlig noget kostbart udstyr, og her kunne det måske være en nærliggende opgave for Odderkystens Fællesudvalg at anskaffe dette udstyr og så låne det ud til medlemsforeningerne. Det vil vi snarest undersøge.

Vi har i året løb haft en naboorientering angående en ansøgning fra TDC om tilladelse til opstilling af en 27 meter høj antennemast ved den store parkeringsplads ved Saksild Strand. Vi har ikke gjort indsigelse imod masten, da vi mener, at det er til gavn for alle sommerhusejere, at vi får så gode mobil modtage- og sendeforhold som muligt.

Vi har også modtaget en naboorientering vedrørende forslag til lokalplan nr.3021 for et område til fritidsformål ved Saksild Strand. Det er område, der ligger bag ved campingpladsen, og hvor der påtænkes opført 88 ferieboliger.

Vi har kommenteret forslaget dels i relation til højden på husene, og dels i relation til de trafikale forhold på stedet.

Endelig har vi i bestyrelsen drøftet en uformel anmodning om, at Fællesudvalget deltager i udgifterne ved en løbende "tangrensning" af stranden. Det er bestyrelsens opfattelse, at det vil vi ikke bruge penge på. Det er nu en gang således, at tang kommer og tang forsvinder før eller senere. Det vil vi ikke gribe ind i.

I øvrigt er vi fortsat interesseret i, såfremt I har gode ideer til opgaver, som Odderkystens Fællesudvalg eventuelt kunne påtage sig til gavn for det store fællesskab af sommerhusejere i Odder Kommune.

Til slut vil jeg som tidligere år benytte lejligheden til at takke mine bestyrelseskollegaer for godt og behageligt samarbejde i den forløbne tid.

Niels-Ulrik Bugge
Formand

De 12 nye politikredse *er nu en realitet*

Nærpolitistationen i Odder hører nu under Østjylland Politi, der har hovedsæde i Århus, og der vil fortsat være lokalpoliti i Odder.

Politireformen for dansk politi trådte i kraft den 1. januar 2007. Dette betød, at landets politikredse blev slået sammen fra 54 politikredse til 12 nye og større politikredse.
Den nye politikreds, Østjylland Politi med politidirektør Jørgen Ilum som chef, består nu af kommunerne Århus, Samsø, Odder, Favrskov, Randers, Syddjurs og Norddjurs.
Politikredsen er en sammenlægning af de tidligere politikredse Århus, Randers og Grenå samt Odder kommune, der tidligere tilhørte Skanderborg Politi.
Skanderborg kommune tilhører med den nye struktur nu Syd og Østjylland Politi.
Samtidig med at politireformen trådte i kraft, indførtes ligeledes de nye kommunesammenlægninger ligesom retskredsene også gennemgik en reform.
Dette betød, at Østjylland politikreds ud over de ovenfor nævnte 7 kommuner, nu består af 2 retskredse, nemlig Århus retskreds og Randers retskreds.
Århus retskreds med hovedsæde i Århus dækker kommunerne Århus, Odder og Samsø.
Randers Retskreds med hovedsæde i Randers og biting i Grenå dækker kommunerne Randers, Favrskov, Norddjurs og Syddjurs.

Den nye politikreds fortsætter den daglige drift med den bestående organisation ind til efteråret 2007.
Men der pågår et stort projektarbejde i politikredsen, og dette projektarbejde skal munde ud i en ny struktur for politiet.
Grundlæggende vil politiet blive delt op i 3 søjler med en fælles leder, chefpolitiinspektør John Jacobsen.
De 3 søjler er beredskab, lokalpoliti og efterforskning.

Politiinspektør Morten Anker Jensen er leder af beredskabet. Det centrale i beredskabet vil blive en ny fælles vagtcentral, der vil blive placeret i Århus. Fra denne vagtcentral vil alt personalet blive styret.
Beredskabet, som generelt er de politifolk, der bliver sendt til ”her og nu” opgaver, er placeret på stationerne i Århus, Randers og Grenå.

Til beredskabet vil også blive tilknyttet en færdselsafdeling, en hundepatrulje og en specialpatrulje.
Efterforskningsafdelingen, der ledes af politiinspektør Ole Madsen, vil blive delt i 3 sektioner, som alle bliver placeret i Århus.
De 3 sektioner er personfarlig kriminalitet, økonomisk kriminalitet og organiseret kriminalitet, og vil tage sig af efterforskning inde for disse områder.
Lokalpolitiet ledes af politiinspektør Jan Andersen. Lokalpolitiet bliver placeret på stationerne i Århus, Randers og Grenå, ligesom der vil være lokalpoliti på nærstationerne i Hammel, Hadsten, Ebeltoft og Odder. Ligeledes vil de nuværende landbetjente fortsætte.
Fra 1. marts er det besluttet, at træffetiderne på de lokale nærstationer og hos landbetjentene i den nye politikreds bliver harmoniseret.

Dette betyder, at træffetiderne på de lokale nærstationer bliver:
Mandage, tirsdage og onsdage
1000 – 1200
Torsdage
1600 – 1730

Landbetjentene får følgende træffetider:
Tirsdage
1000 – 1200
Torsdage
1600 – 1730

Dette indebærer, at der fremover også vil være mulighed for politibetjening på nærstationen i Odder.
I dagligdagen vil borgerne blive betjent både af personalet fra nærstationen i Odder, ligesom de vil blive betjent af personale fra beredskabet. Dette indebærer, at der døgnet rundt er politidækning.
Ud over de uniformerede patruljer, vil der også kunne ses personale fra specialpatruljen, der generelt arbejder i civilt tøj. De koncentrerer sig om nattelivet, og vil i den anledning blandt andet være at se i restaurationsmiljøet.
Ved henvendelse til Østjylland Politi, kan der ringes på tlf. 87 31 14 48, som er hovednummeret.
Ved alarmopkald kan 112 benyttes.
Som noget nyt er der kommet et nyt landsdækkende telefonnummer til politiet, og det er 114. Uanset hvor i landet man befinder sig, kan man trykke 114 og efterfulgt af tallet på det postnummer man opholder sig. Det vil sige i Odder trykker man 114 efterfulgt af 8300. Så vil man blive stillet direkte om til Østjylland politi.
Hvis man ikke ved hvilket postnummer man befinder sig i, trykker man blot 114, så vil der blive stillet om til Københavns politi, der så kan hjælpe videre til den politistation man ønsker.

Ønsker man at tale med nærstationen i Odder, kan de træffes på telefon 86 56 14 45.

DcH Odder

I udkanten af sommerhusområdet ved Rude er der liv og aktivitet både sommer og vinter. Om sommeren fortrinsvis på hverdagsaftner og om vinteren mest om lørdagen. Vi træner nemlig vores hunde.
DcH Odder har været aktiv på adressen Rude Havvej 152 b siden 1978. Foreningen blev stiftet i 1964, hvor vi startede på cirkuspladsen i Odder.

Foreningen har, som der står i vores formåls §2 til formål, dels at virke for anvendelse af hundens evner og færdigheder til konkurrencesport, dels at medvirke til fremme og forbedring af vilkårene for hunde generelt. Det er endvidere foreningens formål at tilbyde hundeinteresserede mulighed for at dyrke denne aktivitet, samt med udgangspunkt i hundearbejde, og at udvikle medlemmernes evne og lyst til at engagere sig og tage medansvar i foreningen og i det lokale samfund.

Og denne formåls § har vist sig at bære frugt. DcH Odder har nu på årsbasis ca. 200 medlemmer, hvoraf ca. 100 er faste medlemmer.
Det er nemlig sådan, at vi hvert år har ca. 100 nye hundefører, der kommer til os for at tage et kursus i grundlæggende lydighed. Til dette kursus hører også lidt teori om, hvad det firbenet væsen, man har fået inden for dørene, består af og hvordan man får mest glæde af hinanden i dagligdagen samt hvordan man gebærder sig, når man færdes med sin hund.
Hos DcH Odder træner vi et lydighedsprogram i flere sværhedsgrader samt agility, hvilket giver mulighed for hundetræning på alle niveauer og ambitioner.
Hundesport har ikke altid haft det lige nemt, og vi var således sidst i firserne kun ca. 40 medlemmer tilbage, men heldigvis har hundeejere nu fundet ud af, at har man fået en hund, skylder man både den og sine omgivelser at få lidt styr på den. Og flere bliver heldigvis bidt af denne sport. Vi har derfor fået en god stor og velfungerende klub med mange frivillige trænere og hundefører med gode ambitioner. Og vores klub har nu de før nævnte ca. 200 medlemmer.
Men, men, men vores gamle klubhus, der stammede fra en gammel pavillon vi arvede, da vi startede på cirkuspladsen og siden havde knopskudt med en lille tilbygning vi også arvede, kunne ikke mere. Huset var simpelthen ved at falde fra hinanden af råd og ælde. Samtidig skulle vi slæbe vand med til kaffe (der bliver drukket meget kaffe, når ca. 100 mennesker skal have kaffe en lørdag formiddag). Til toilettet samlede vi regnvand op fra taget.

Hvad gør man så?? Ja, vi havde i mange år snakket om at bygge et nyt, men vi havde ikke pengene til det. Vi var derfor nogle stykker, der smøgede ærmerne op, og gik i tænkeboks for at finde ud af, hvordan vi kunne skaffe midlerne til at bygge et nyt, og finde ud af, om vi kunne få forlænget vores lejekontrakter på vores træningsarealer.
Heldigvis var der ingen problemer med at få forlænget vores lejekontrakter (vi har nemlig nogle rigtig flinke udlejere).
Vi fik derfor trykt nogle medlemsanparter, som medlemmerne kunne købe, og vi fik tilbudt at hjælpe med sidst, der var motorløb i Odder. Vi var også heldige at få 15.000,- kr. fra Kvicklys jubilæumsfond, og. 4.000,- kr. fra Nodea. Nu havde vi sparret en god sum op, og søgte derfor Odder kommune om støtte. Men fik desværre afslag på direkte støtte, men de

ville gerne hjælpe os med at stille en garanti, hvis vi kunne låne pengene.
Vi søgte derefter lokale- og anlægsfonden, som ud fra vores byggebudget på kr. 580.000,- gav os tilsagn om støtte på kr. 100.000,-, og hos DGI har vi kunnet optage et rentefrit lån på kr. 75.000,- resten har vi så lånt i BG bank.
Så i maj 2006 gik vi i gang. I august kunne vi holde rejsegilde, som Kvickly sponsorerede med pølser og tilbehør. Under byggeriet har vi heldigvis også kunnet finde sponsorer, og vi har således fået hjælp af Simpson strong-tie, Vola, Pressalit, Odder Diesel, naboer og bekendte. Vi har også været heldige at arve nogle gamle kantine møbler fra Danfoss, så vi ikke skulle hen at investere en masse penge til møbler.
Der skal derfor lyde en meget stor tak til vores sponsorer, der har gjort, at det er lykkedes os at få bygget et klubhus på ca. 160 kvm. for ca. 490.000,- kr.
Nogle af jer sommerhusbeboer har i sommerens løb været forbi for at hilse på og fulgt klubhusets opførelse, hvilket har været rigtig hyggeligt og en god anledning til lige at holde en pause.
Vores klubhus var så færdigt, at vi kunne afholde kredskonkurrence sidst i august, og kunne byde velkommen til det første kursushold i september.

Alt dette havde ikke kunnet lade sig gøre uden frivillig arbejdskraft fra medlemmerne, hvoraf nogle nærmest har boet her henover sommeren. Der har heldigvis også været nogle 'madmødre', der har været flinke til at lave mad til os nogle dage under byggeriet.
Vi mangler nu kun at få fjernet vores gamle klubhus. Det regner vi med at få gjort over et par weekender denne sommer.
Hvis I har lyst at kigge forbi og se vores fine klubhus og få en lille hundesnak, er I meget velkomne.

Mange hilsner
DcH Odder

Odder Parkhotel ligger smukt placeret i Østjylland - tæt på strand og skov. Den engelske indretning er varm og hyggelig og giver de ideelle rammer til en dejlig aften eller weekend, hvor vin og gastronomi - krydret med afslappende atmosfære - bliver til en oplevelse. Her er tid til tanker og tid til ro...

Køkkenet har åbent hver dag fra kl. 12.00 til 21.30
Vi leverer også mad ud af huset

ODDER PARKHOTEL

Torvald Køhlsvej 25 · DK 8300 Odder
Tlf.: +45 86 54 47 44 · Fax: +45 86 54 03 25
E-mail: info@ophotel.dk

Østjyllands største genbrugsbutik
- Retroen Genbrug på herregården Rodsteenseje

Adgangsvej gennem alleen fra Houvej.

Hovedindgangen til Retroen Genbrug.

Østjyllands største genbrugsbutik indrettet i ca. 900 m² tidligere staldbygninger på herregården Rodsteenseje.
Stort udvalg i møbler, havemøbler, elektronik, lamper, tæpper, tasker, kufferter, billeder, bøger, samleobjekter, køkkenudstyr, legetøj, barnevogne, klapvogne, cykler og mange andre effekter til hus og have.

Åbningstider: hver torsdag fra 16 – 18 og lørdag fra 10 – 13
Kontaktperson Hans Smed tlf. 21 69 05 72
Retroen Genbrug drives i samarbejde med KFUM´s Sociale Arbejde i Danmark og SSP ved Odder Kommune.
Vi har en hjemmeside www.retroen-genbrug.dk, der fungere som et Internet genbrugsmarked. Overskuddet fra Retroen Genbrug går til den daglige drift af en alkoholfri ungdomscafé "CaféRetro", Rosensgade 47, 8300 Odder.

CaféRetro er et værested med kombineret cafémiljø og genbrugsforretning for unge mellem 13 - 25 år, hvor de kan mødes i fritiden i et stof- og alkoholfrit miljø. Hensigten er at skabe et godt socialt samlingssted, som kan være et alternativ til gademiljøet.
I CaféRetro tilstræbes, at have et fordomsfrit miljø, hvor alle mennesker respekteres og kulturmøder bliver en positiv oplevelse.

CaféRetro er arbejdsplads og samlingssted for en bred kreds af frivillige, bl.a. ved drift af genbrugsmarked, samt café - og væresteds aktiviteter. CaféRetro har sin egen hjemmeside www.caferetro-odder.dk

Du kan læse mere om projektet, der er udviklet af KFUM´s Sociale Arbejde i Danmark på www.retroen.dk

FLOHMARKT
Retroen Genbrug på Rodsteenseje, Houvej 100, 8300 Odder

Ganzjahrig (jeden) Donnerstag geøffnet von 16.00 – 18.00 auch Samstag von 10.00 bis 13.00 uhr.

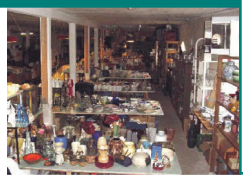
Wir haben 800 m² Ausstellungsraum und lager mit verschiedenen Møbelstücke, Geschirr, Bilder, Bücher, Fahrrader usw.

Der Reingewinn wird für Etablierung/Grundung und Betrieb eines alkoholfreien Jugendcafes "Retro" in der Stadt Odder.
Besuchen Sid bitte:
www.retroen-genbrug.dk

retroen

GENBRUGSMARKED
Retroen Genbrug

Retroen Genbrug på Rodsteenseje, Houvej 100, 8300 Odder
Åben torsdag kl. 16 – 18 og lørdag 10 - 13
Der er kun adgang gennem alleen fra Houvej.



OPLEVELSER UDOVER DET SÆDVANLIGE

Galleria

CAFÉ • FAMILIERESTAURANT • TAKE AWAY

BLIV MEDLEM OG MODTAG SAMVIRKE

– 4% BONUS på tusindvis af varer
– Masser af medlemstilbud

Besøg også vores netbutik
på www.kvicklyodder.dk

MAD UD AF HUSET
Kom og få en brochure
eller ring til:

Delikatessen	87 80 28 25
Galleria	87 80 28 53

Vi gør det nemt og lækkert for dig

87 80 28 00

Kvickly

Nørregade 6 · www.kvicklyodder.dk

I/S Odder Vandværk informerer

Vi ruster os til nye udfordringer

Odder Forsyningsselskab I/S samler vand- og varmeforsyning under samme hat - Det giver fordele både nu og i fremtiden

Af Arne Thomsen, formand for I/S Odder Vandværk

Danmark er hurtigt på vej ind i en ny kommunal geografi med færre og større enheder. Men Odder står ved sidelinjen og skal ikke sammenlægges med andre kommuner. Odder har – nærmest som "lille kat på vejen" – valgt at forblive "sin egen". Det giver spændende udfordringer til handlekraft, kreativitet og sammenhold.
Et godt eksempel på, at sådanne ressourcer allerede er i spil og har nået resultater, er dannelsen af Odder Forsyningsselskab I/S. Kortest udtrykt er selskabet et robust driftssamarbejde mellem Odder Vandværk og Odder Varmeværk med en række indbyggede fordele. Nogle af dem har effekt her og nu, andre danner grundlag for fortsat udvikling og optimering af forsyningstjenesterne.

Flad organisation
Driftssamarbejdet i Odder Forsyningsselskab I/S dækker et bredt felt af aspekter. Det fremgår af disse overskrifter: Fælles adresse (Skovdalsvej 8), fælles personale, fælles administration, fælles drift, fælles service for borgerne, fælles hjemmeside, fælles intranet.
Fællesskabet er samtidig en ramme, inden for hvilken vandværket og varmeværket hver for sig fortsat selv ejer deres værker og ledninger. Alle medarbejdere er derimod overgået til Odder Forsyningsselskab I/S, som ledes og styres af en flad organisation med én direktør mod før to. Hvert værk har sin egen bestyrelse.
Dette virksomhedsgrundlag giver Odder Forsyningsselskab gode muligheder for fremadrettet udvikling med løbende tilpasning til nutidens og fremtidens forventninger og krav om forbedringer af værkernes betjening af borgerne.
Eksempler på, at denne udvikling er indledt, kan nævnes. Således har Odder Kommune, Odder Forsyningsselskab plus stort set alle vandværker i kommunen aftalt samarbejde om registrering af alle brønde samt sløjfning af dårlige brønde. Halvdelen af projektets udgifter betales af kommunen. Resten fordeles mellem de enkelte forsyninger efter en aftalt nøgle-fordeling.
Det hidtidige kontaktudvalg mellem kommunen og vandforsyningerne har i øvrigt fået nyt navn og hedder nu Odder Vandråd. Med navneskiftet markeres tilpasning til udviklingen på området over hele landet..

Bredere fagligt forum
Driftssamarbejdet mellem vand- og varmeselskaberne i forsyningsselskabet vil kunne bære frugt på en række områder.
Optimering af den daglige drift gennem tilførslen af yderligere faglig kompetence til Odders forsyningstjenester er en af

mulighederne, der vil blive omsat i konkrete landvindinger. Med det bredere faglige forum under fælles ledelse vil omstilling til innovative forbedringer ligeledes styrkes. Desuden vil bedre service generelt følge i kølvandet af de strukturelle ændringer. Med den fortsatte udvikling af forsyningsselskabets erfaringsgrundlag kan tilbud til andre ledningsejere om driftsfællesskab give nye muligheder for både øget service og bedre økonomi i forsyningsproduktionen.

Engagerede medarbejdere

Fremover vil øgede krav fra myndighederne på områder som miljø og forsyningsteknologi ligeledes forudsætte løbende opdateret kompetence i udviklingen af forsyningstjenesterne. Også her er Odder Forsyningsselskab godt rustet i kraft af koncentrationen af viden og erfaring fra vand- og varmeforsyningerne under samme styring.

Det fører mig naturligt til afsluttende at pege på de personlige udviklingsmuligheder, som Odder Forsyningsselskab I/S kan tilbyde sine medarbejdere.

Fremtidens udfordringer på vore forsyningsområder vil uden tvivl være af betydeligt omfang. Det kan motivere vore engagerede medarbejdere til at deltage konstruktivt i selskabets stadige udvikling med velbegrundet arbejdsglæde som gevinst.

I/S Odder Vandværk

PRISER for 2007

VARIABLE DRIFTSBIDRAG

Interessenter	kr./m^3 excl. moms	kr./m^3 incl. moms
Forbrugspris	4,68	5,85
Grundvandssikring	0,17	0,21
Grøn afgift stat	5,00	6,25
Gebyr kommune	0,62	0,78
Samlet pris	10,47	13,09

Afledningsafgift for 2007 opkræves af Odder Kommune.

Adresse: Skovdalsvej 8
8300 Odder
Telefon: 86 56 10 20
Homepage: www.oddervandvaerk.dk

HOV VVS
E. Beck Pedersen ApS
Lærkevej 42 Hov · 8300 Odder
86 55 62 05
VVS - STÅL & BLIK
Bil:
Lars 20 12 90 66 · Jens 23 61 51 52

Ny storskralds-forsøgsordning i 2007

2007 er et forsøgsår for indsamling af storskrald i Renosyds område. Den nye ordning går ud på, at du nu skal bestille afhentningen af storskrald.
Vi indsamler stadig storskrald 3 gange om året i sommerhusområder. Vi indsamler i følgende uger.

Hjælp os med at holde området rent og pænt omkring miljøstationerne og stil ikke affald ved siden af.

Vi ønsker alle en god sæson.
Venlig hilsen
Renosyd

Område	Indsamlingsuger 2007		
Amstrup, Hou og Kysing	17	25	40
Rude Strand, Saksild og Dyngby Strand	18	25	40

Det er nemt at bestille afhentning fra gang til gang ved at udfylde den elektroniske blanket på vores hjemmeside www.renosyd.dk. Du kan ligeledes bestille afhentning ved at ringe til os på 86 52 52 11. Du skal huske at bestille afhentning senest mandagen før indsamlingsugen i dit område.
På www.renosyd.dk kan du se: hvordan du skal sortere dit affald til storskrald, hvor du kan købe storskraldssække samt læse meget mere om forsøgsordningen i 2007.

Miljøstationer
Renosyd har opstillet miljøstationer til indsamling af flasker og aviser. Nedenfor kan du se et udpluk af miljøstationerne, der er opstillet i Odder Kommunes sommerhusområder.

Trekanten v/Saksild Strand (toiletbygningen)
Næsvej/Pauli Nielsensvej
Skovgårdsparken/Alrøvej
Houhallens P-plads v/Skolegade

VentiPart aps

Ventipart aps
Axel Kiers Vej 32
DK-8270 Højbjerg
Tlf. +45 87 36 04 14
Fax +45 87 36 04 24
www.ventipart.dk

Automatik komponenter til varme og ventilation

renosyd

Renovationsordning 2007
Sommerhusområder

Januar, februar og marts
1 gang pr. måned, uge 1, 6 og 10 ..... 3 gange
April
2 tømninger, uge 14 og 17 ..... 2 gange
Maj, juni, juli, august
1 gang pr. uge ..... 18 gange
September
3 tømninger, uge 36, 37 og 38 ..... 3 gange
Oktober
2 gange, uge 41 og 43 ..... 2 gange
November, december
1 gang pr. måned, uge 45 og 49 ..... 2 gange

Tømninger i alt pr. år ..... 30 gange

Ekstra dagrenovation?
I perioder kan der være behov for ekstra sække. Disse koster 25 kroner og kan købes hos: Odder Turistbureau - Kvickly i Odder - Løvbjerg i Odder - Dagli' Brugsen i Gylling - Focus ved Saxild Strand - Bagergården i Saxild - Imerco i Odder - Havnekiosken i Hou - STARK i Odder. Sækkene skal være mærket med **Renosyd EKSTRA.** De anbringes ved siden af skraldestativet, og skraldemanden tager dem med næste gang, han kommer.

Batterier fra husholdningen kan lægges i en ren og klar plastpose. Der bindes for posen og den lægges ud på låget af skraldespanden, så sørger skraldemanden for at den tages med ved næste tømning

Genbrugspladsen
Sorteret affald bortset fra dagrenovation kan afleveres på Genbrugspladsen, beliggende på **Skovdalsvej 26 A, Odder**. Åbningstiderne er mandag - fredag kl. 12.00-18.00 og lørdag kl. 09.00-16.00

TAKSTER FOR RENOVATION i 2007

Stativenheder	*Renovations-afgift*	*Miljø-bidrag*	*Moms*	*I alt pr. enhed*
Helårsbeboelse	714,00	710,00	356,00	1.780,00
14. dags tømning	492,00	710,00	300,50	1.502,50
Sommer-/fritidshuse	412,00	410,00	205,50	1.027,50

Yderligere oplysninger kan ses på vores hjemmeside www.renosyd.dk

Renosyd i/s
Norgesvej 13
8660 Skanderborg
Telefon: 86 52 52 11
Telefax: 86 52 52 41
www.renosyd.dk
renosyd@renosyd.dk

Mangel på feriehuse *til udlejning for sommeren 2007*

Efterspørgslen efter de ca. 200 huse Odder Turistbureau/Feriepartner Odder udlejer er i år så stor, at vi allerede nu kan se, at vi kommer til at mangle feriehuse i højsæsonen.

Hermed følger vi de øvrige medlemmer af den frivillige kæde Feriepartner Danmark.

Ifølge nye tal fra Danmarks Statistik går sommerhusbranchen i 2007 frem med 3,1 procent i forhold til 2006. De 23 lokale udlejningsbureauer, som er med i Feriepartner Danmark samarbejdet, oplever til gengæld en vækst på 14 procent og kan udleje 500 flere feriehuse for at dække efterspørgslen. Samlet udlejer de 23 bureauer over 5.000 sommerhuse, og er dermed landets næststørste udbyder af feriehuse.

- Hemmeligheden bag vores fremgang er, at vores bureauer har en anden omkost-

ningsstruktur. Vi prissætter anderledes og opkræver eksempelvis mindre i avance. Derved får husejerne udbetalt en større andel af den samlede udlejningspris. Der er totalt set forskelle på op til 20 procent - og vi snakker sammenlignelige huse. Det betyder, at vores huse generelt har en høj udlejning, siger direktør Flemming Løager Andersen, Feriepartner Danmark.

Økonomi alene afgør ikke valg af udlejer. Den service du får i et lokalt forankret bureau er anderledes, fleksibilitet, lokalkendskab og god service tæt på feriehuset er nogen af nøgleordene og så er vi tæt på ejere såvel som lejere.

Så meget kan du tjene - lav skattebetaling

De generelle regler for beskatning af indkomst ved udlejning af fritidshuse udenfor erhverv. Der findes 2 forskellige opgørelsesmetoder.

Fast fradrag

Metoden med fast fradrag er den letteste og dermed også den mest brugte til udlejning af feriehuse og ideel til udlejere hvis udlejning er begrænset af f.eks. egne ophold i feriehuset.

Vælges denne metode er de første 7.000 kr. af lejeindtægten skattefri. Al indtægt (inkl. strøm, olie m.m.) kan fratrækkes yderligere et fradrag på 40%. Det resterende beløb beskattes som kapitalindkomst.

EKSEMPEL:

Bruttolejeindtægt inkl. el. m.v. Kr. 20.000
Skattefrit fradrag Kr. -7.000
Ialt Kr. 13.000
Fradrag 40% af kr. 13.000 Kr. 5.200
Til beskatning Kr. 7.800

Du betaler fuld ejendomsværdiskat af feriehuset. Renteudgifterne vedr. lån i huset kan fratrækkes fuldt ud i din skattepligtige indkomst, som negativ kapitalindkomst.

Se mere om udlejning og skattefradragsregler på www.feriepartner-odder.dk I er altid velkommen til at kontakte os for en vurdering af mulighederne for lige netop jeres hus.

Edith Derdau
Turistchef 86542600
ed@visitodder.dk

ODDER TRANSPORTSERVICE ApS

J. Tang *E. Pedersen*

TRANSPORT OG SALG AF:

SAND, RAL, FLIS M/M

UDLEJNING AF CONTAINERE

ARBEJDE MED KRAN OG GRAB

(*ALT INDENFOR KLOAKSERVICE*)

Bil Tlf. 4040 7111 Kontor 8654 7111

ET GODT TIP !

ALTMULIG MANDEN

siger tak til alle kunder og forretnings-forbindelser i 2006, og ser frem til fortsat godt samarbejde i 2007.

Jeg vil fortsat tilbyde de samme ydelser i 2007. Men som noget nyt er jeg begyndt at leje maskiner ud. Ring og hør, om jeg har de maskiner, I skal bruge.

Efterspørgslen på en håndværker er stor idag, så skal I have lavet noget, er det en god ide at ringe i god tid og få lavet en aftale og blive skrevet ind i kalenderen.

Med hilsen og ønske om en god sommer fra

ALTMULIG MANDEN • 50 50 12 31 . BROHUS APS

DIT LOKALE BYGGEMARKED MED ALT TIL FERIEN

– Vi er altid behjælpelig råd og vejledning vedr. maling og værktøj

- MALING, VÆRKTØJ, VVS/SANITET
- AUTOUDSTYR, BRÆNDEOVNE
- HAVEMØBLER, GRILL, BRÆNDE, BRIKETTER
- ALT TIL HAVEN
- TRÆLASTEN HAR ALT TIL BYGGERIET

Åbningstider 2007:

Mandag til fredag
7.00 -17.30
Lørdag
9-00 - 13.00

STARK

Odder Trælast & Byggecenter A/S
Banegårdsgade 27 • 8300 Odder
Tlf.: 8654 0088 • Fax: 8654 3605

FERIEHUSUDLEJNING

- gennem dit lokale Feriepartner Danmark bureau

Det kan stadig nås at udleje feriehuset for 2007. Kontakt os for en uforpligtende snak om udlejning af jeres feriehus eller kig ind på hjemmesiden....

www.odder-feriehuse.dk/ejer

og læs mere om udlejning og betingelser.

Odder Turistbureau er Odder-områdets største, lokale feriehusudlejningsbureau med mere end 15 års erfaring. Vi formidler og administrerer godt 200 feriehuse i strand-områderne Saksild, Rude, Ajstrup/Mariendal, Norsminde, Kysing, Hou, Sondrup, Amstrup og Tunø.

Vi yder høj service og en personlig betjening af såvel ejere som lejere.

FERIEPARTNER ODDER

Odder Turistbureau/Feriepartner Odder
Banegårdsgade 3, 8300 Odder, Tlf. 86 54 26 00
info@visitodder.dk
www.odder-feriehuse.dk

Odder – *en oase*

Den skønne natur omkring Odder kan med fordel opleves fra forskellige holdepunkter ude i terrænet eller helt på egen hånd via Århus Amts mange skiltede stier.

Besøg Hou Søsportcenter med alskens aktive tilbud udi det maritime for både handicappede og ikke-handicappede. Fugletårnet på Alrø skal opleves. Her kan man se skarer af vadefugle, specielt i trækperioden.

Udover den unikke natur i fjorden skal man heller ikke snyde sig selv for Alrøs helt specielle ø-atmosfære i de små landsbyer. Fra Alrø kan man med fordel tage den lille færge over fjorden til Snaptun.

En anden perle er Sondrup Bakker – et langstrakt bakkeparti på nordsiden af Horsens Fjord. I hele det skovklædte område findes der en lang række afmærkede vandrestier, der er anlagt så følelsen af terrænets stigning fra havniveau til godt 90 meter virkelig kan mærkes.

Her i midten af Danmark ligger Odder som en smuk og rolig oase tæt på både Århus og Horsens. Odder-området er unikt ved at ligge tæt på disse store byer og dermed alle de tilbud, som findes i en storby. Omvendt er et også guld værd for Århus og Horsens at have tætheden til naturen og de rekreative tilbud i Odder-området. Denne kombination er til gavn for turismen. Begge områder bliver mere attraktive af det samspil, der opstår mellem storby og natur.

Odder byder på en fornem arkitektur med bl.a. flere bygninger i klassicistisk stil, på shopping i gågaden. Odder Museum, fortæller Odders lokalhistorie som Danmarks største ikke-købstad, mens Den økologiske Have er Danmarks største demonstrationshave for økologisk havebrug.

Området er blevet udnævnt til ét af de kvalitetsgodkendte områder i Danmark for cyklister. I disse områder er der særligt gode forhold for cyklister. Overnatningssteder og området skal opfylde en række krav bl.a. om faciliteter for cyklister, mulighed for leje af cykler, afmærkede cykelruter og rutebeskrivelser.

Der er derfor god grund til at tage cyklen med på ferie eller leje en cykel, når man kommer frem for at opleve Odder-områdets natur i cykeltempo.

Rigtig god sommer!
Johannes Flensted-Jensen
Amtsborgmester

Alt til lystfiskeren
Vi fører et bredt udvalg af Endegrej, hjul, stænger og beklædning til de helt rigtige priser.

Alles für den Sportangler
Wir führen eine breite Auswahl von Zubehör, Rollen, Ruten und Bekleidung zu sehr günstigen Preisen.

Everything for the angler
We stock a wide variety of rods, reels, tackle and clothing. All at reasonable prices.

Åbningstider
Man-fre: 9:30 - 17:30
Lør: 9:00 - 13:00

Rosensgade 13
8300 Odder
Tlf: 28 96 27 74

lystfisk.dk
info@lystfisk.dk • www.lystfisk.dk

home *fritid*

Gode grunde til at vælge home når dit fritidshus skal sælges

- Stort lokalkendskab i Odder og omegn, vi sælger fritidshuse i området fra Ajstrup til Horsens
- Effektiv markedsføring og annoncering i diverse medier
- Synlig eksponering på home.dk med bl.a. plantegning, 360-graders foto og home Skyline
- *my*home - din personlige side på home.dk, hvor du kan følge salget af din bolig
- Tryghed og sikkerhed under hele salgsforløbet
- Udstilling i home Odder og Danske Bank
- Få dit fritidshus på Danmarks mest besøgte boligside - home.dk med mere end 400.000 besøgende hver uge

Klik ind på home.dk og få en gratis salgsvurdering.

ODDER
v/ Karsten Bøgild
Statsaut. ejendomsmægler & valuar, MDE
Rådhusgade 4, 8300 Odder
odder@home.dk
Tlf. 86 54 33 22

home
det gør ikke noget man er foran

www.home.dk

EJENDOMSMÆGLERKÆDE FOR DANSKE BANK KONCERNEN

Nybolig
..sammen med Nykredit

Når det drejer sig om....

Sommerhuse søges...

Sæsonen er startet. Vi har et stort antal emner i vort Køberkartotek, der søger sommerhuse i områderne Ajstrup, Kysing, Norsminde, Rude, Saksild, Dyngby, Hou og ved Horsens Fjord.

Ønsker De at sælge Deres sommerhus, så kontakt os for en uforpligtende vurdering.

Køb og salg af

SOMMERHUSE

- Flot salgsmateriale
- Mange køberemner til sommerhuse i vort Køberkartotek
- Udstillingsskabe ved Saksild Strand samt i Hou
- God udstillingsfacade med central placering i Odder by
- Solgt eller Gratis
- Spændende boligpræsentation på Internettet
- TV reklamespots

Nybolig *Odder*

Rådhusgade 2
8300 Odder
Tlf.: 8654 2666
8300@nybolig.dk

Se mere på
www.nybolig.dk

Nybolig
..sammen med Nykredit

Nye byggeregler *for sommerhuse*

Nyt bygningsreglement træder i kraft i løbet af 2007.

Af Elvin J. Hansen
Formand for Teknisk Udvalg

I løbet af det næste halve år vil der komme et nyt bygningsreglement, som også gælder for sommerhuse. Jeg vil her kort gennemgå de regler, der snart er en realitet.

15 %-reglen
En væsentlig ændring berører størrelsen af sommerhuse, idet bebyggelsesprocenten ændres fra 10 til 15 %.
Det betyder, at sommerhuse fremover højest kan have en størrelse, der svarer til 15 % af grundens areal – dvs., at hvis grunden er 1000 m2, må sommerhuset være 150 m2.
Den ny regel betyder, at udestuer og lukkede, overdækkede arealer skal medregnes i de 15%.
Garager, carporte, udhuse og åbne, overdækkede terrasser tæller også med i bebyggelsesprocenten, dog kun det areal, der ligger ud over 35 m2. Der kan altså bruges op til 35 m2 til carport og/eller overdækket terrasse, uden at det har betydning for størrelsen på selve sommerhuset.
Det skal understreges at, 15 %-reglen endnu ikke er vedtaget. Hvis man har ønsker om at udvide sit sommerhus med mere end 10 %, kan det først ske, når de nye regler er vedtaget.

Dispensationer
Interessen for at bygge og modernisere sommerhuse har gennem de seneste år været stærkt stigende. I næsten alle byggesager er det lokalplanen og bygningsreglementet, der sætter grænser for hvad der må bygges.
Odder Kommune modtager derfor rigtig mange ansøgninger om dispensationer, og det har været nødvendigt at stramme op omkring administration.
I årets løb har vi truffet en række afgørelser, som kan have interesse, hvis man går med byggeplaner:
Udstykninger – der meddeles ikke tilladelse til at udstykke grunde under 800 m^2.
Faste hegn i skel – Der må ikke opsættes nye, faste hegn i de sommerhusområder, der er omfattet af lokalplan nr. 3008 (områderne mellem Dyngby Hage og Norsminde Fjord). Eksisterende faste hegn, opført før 1994, kan bevares.
Altaner og tagterrasser – sommerhuse opført før 1994 med udnyttet tagetage, kan få tilladelse til mindre udvidelser og tagkviste, men der gives ikke dispensationer til altaner og tagterrasser.
Hems – Der meddeles tilladelse til en hems som soveplads, ikke som udsigtsplatform.
En hems er en indskudt etage på max 4.5m_, der står i åben forbindelse med det rum, som den er indbygget i.

Nyttig viden
Andre nye regler og bestemmelser som kan være nyttige at kende, hvis man har byggeplaner.
Brændeovne – En brændeovn i sommerhuset kræver ikke byggetilladelse. Inden man går i gang, skal man dog kontakte skorstensfejeren for at få oplyst regler for

ALTMULIG MANDEN
50 50 12 31
BROHUS APS

tilbyder følgende:

Træfældning/topkapning
Stubfræsning/flishugning
Hækklipning/buskrydning
og andet havearbejde
Byggeopgaver/malerarbejde
Gravearbejde m. minigraver
Maskinudlejning
Nedrivning/oprydning
Bortkørsel af affald
og meget mere ...

Ring og få et gratis og uforpligtende tilbud på netop dit problem.

BROHUS APS
v/BRIAN BROHUS
GL. BYGADE 3, SAXILD
8300 ODDER
brohus@privat.dk
www.brohus.eu

bl.a. rensemuligheder og skorstenshøjde. En skorsten skal opføres mindst 5,00 m fra naboskel. Skorstensfejer i Odder Kommune er Kurt Blicher Pedersen, tlf. 2811 4770.

Røgalarmanlæg – alle nye sommerhuse skal have et røgalarmanlæg, som er tilsluttet strømforsyning og med batteribackup.

Varmeisolering – Der er ikke krav om ekstra isolering, hvis man vil bo i huset hele året. Nye sommerhuse og tilbygninger skal varmeisoleres efter gældende regler, og der skal afleveres en varmetabsberegning, når der søges byggetilladelse. Sommerhuse skal ikke energimærkes.

Strandbeskyttelse – reglerne omkring strandbyggelinien varetages nu af staten (ved Miljøcenter Århus). Strandbyggelinien er fastlagt i sommerhusområderne – udenfor disse områder er linien placeret 300m fra kysten.

Bestemmelsen om strandbeskyttelse i Naturbeskyttelsesloven lyder således:

"§ 15. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af strandbredder og andre kyststrækninger, der ligger i en afstand af 300 m fra begyndelsen af den sammenhængende landvegetation. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende. Der må heller ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Information eller kontakt

Ønskes flere oplysninger omkring sommerhusbyggeri, kan du læse mere på OdderNettet, eller du kan kontakte Byggeservice på Rådhuset, tlf. 8780 3333.

Regler for *Kystbeskyttelse*

og opførelse af bade/bådebroer på søterritoriet.

Af Elvin J. Hansen, Formand for Teknisk Udvalg

I forbindelse med strukturreformen er der sket nogle ændringer med hensyn til administrationen af kystbeskyttelse og opførelse af bade/bådebroer på søterritoriet. Reglerne har formentlig interesse for mange kystgrundejere og grundejerforeninger langs Odderkysten.

Kystbeskyttelse

Det er stadig Kystdirektoratet, der skal godkende enhver form for kystbeskyttelse, uanset om det drejer sig om f.eks. høfdebyggeri eller forstærkning af strandbredden.

Hovedreglen er, at den enkelte grundejer skal betale for både etablering og vedligeholdelse.

Hvis grundejere ikke kan blive enige om fordelingen af udgifterne til kystbeskyttelse, er det nu kommunen, der har fået "fornøjelsen" af at skulle fordele udgifterne (tidligere var det amtet).

Loven om Kystbeskyttelse giver dog kommunen mulighed for at yde tilskud til et Kystbeskyttelsesprojekt, ligesom der efter visse kriterier kan opnås statstilskud.

Kystdirektoratet skal, som hidtil, godkende den tekniske løsning.

Bade/bådebroer på søterritoriet

Opførelse af bade/bådebroer på søterritoriet kræver tilladelse.

Kommunen kan give tilladelse, hvis broens længde fra kystlinien ikke overstiger 50 m og vanddybden ved broens yderende ikke overstiger 1,5 m.

Endvidere er det et krav, at broen opføres

i træ som åben pælebro eller evt. som en forankret flydebro.
Hvis broen ønskes større end ovenfor beskrevet, er det Kystdirektoratet, der skal give tilladelse.

Yderligere oplysninger
På Kystdirektoratets hjemmeside www.kyst.dk kan man finde yderligere oplysninger om såvel Kystbeskyttelse som bade/bådebroer.
Man er naturligvis også meget velkommen til at rette henvendelse til Odder Kommune, Teknisk Afdeling, Natur og Miljø, tlf. 8780 3333.

Nordea

Fri Selandia
Fri som fuglen
CYKLER OG TILBEHØR
BICYCLES AND ACCESSORIES
FAHRRÄDER UND ZUBEHÖR
RÅDHUSGADE 5 • 8300 ODDER • TLF. 86 54 03 72

ADRESSELISTE Grundejerforeninger

FÆLLESUDVALGETS MEDLEMMER

Grundejerforeningen Kysing Næs Nord
Carsten Juste, Kildegården 10
8000 Århus C tlf 86 19 71 74
Peter Hesselballe, Peter Baatrupsvej11
8300 Odder tlf 86 93 04 65

Grundejerforeningen Kysing Hage
Finn Nielsen, Arnegårdsvej 38,
8230 Åbyhøj, tlf. 86 25 42 56/21 76 65 11
Ib Bjerregaard, Rønhøjvej 20,
8300 Odder, tlf. 86 54 27 99

Grundejerforeningen Kysing Næs
Poul Erik Hansen, Strandparken 27,
8000 Århus C., tlf. 86 19 91 94
Henny Toustrup, Kildegården 1,
8000 Århus C

Grundejerforeningen Kysing Næs af 22/10-74
Birgit Kjellberg, Chr. Christensensvej 10,
8300 Odder, tlf. 86 93 38 30

Grundejerforeningen Kysing Næs af 13/9-1973
Palle Thøgersen, Thorasvej 20,
8300 Odder, tlf. 86 93 38 39

NFJ Naturist Camping

Rude & Saksild Strands Hus- og Grundejerforening
Niels-Ulrik Bugge, Egelunden 26,
8300 Odder, tlf. 86 54 31 88

Foreningen af Grundejere i Saxild Plantage
Erik Søndergård, Vibevej 137,
8300 Odder, tlf. 86 54 02 89
Holger Johannesen, Lundevej 67,
8300 Odder, 86 54 14 92

Grundlejerforeningen Præstevænget, ved Saxild Strand
Preben Rejmer, Bisgårdsparken 14,
8300 Odder, tlf. 86 54 14 30

Grundejerforeningen Bakken
Egon Møller Nielsen, Præsteager 14, Saksild Strand,
8300 Odder, tlf. 86 55 91 33
Paula Jensen, Rosenvangsallé 210 A,
8270 Højbjerg

Saxild Strands Ejerlaug
Henning Brown, Hulager 4, Saxild Strand,
8300 Odder, tlf.: 86 55 80 50, brown@privat.dk
Kurt Jensen, Møllebakken 8,
8300 Odder tlf.: 86 54 17 07

Strandparkens Grundejerforening
Lotte Josefsen, Risdalsvej 49,
8260 Viby J.

Grundejerforeningen Skovsager
Erik Bargsteen, Hejrebakken 16B,
8220 Brabrand, tlf. 86 25 11 10
Birthe Madsen, Dalsvinget 10,
8627 Højbjerg, tlf. 86 27 65 06

Dyngby Lyngs Vej- og Grundejerforening
Kurt Vilstrup, Ålborggade 72,
8900 Randers, tlf. 86 42 10 91
Flemming Jensen, Stenkærvej 17,
8752 Østbirk, tlf. 75 78 12 48

Lillemosegårdens Grundejerforening
Arne Thomsen, Rosensgdae 96,
8300 Odder, tlf. 86 54 68 00
Poul Vinther Kristensen, Møllebakken 3,
8660 Skanderborg, tlf. 86 52 37 49

Dyngby Overgård Grundejerforening
Finn Mølkjær, Langballevej 176,
8320 Mårslet
Hanne Nielsen, Emiliehøj 10 2th
8270 Højbjerg, tlf. 86 27 05 51

Dyngby Hage Grundejerforening
Steen Pedersen, Elleparken 20,
88520 Lystrup, tlf. 86 22 72 17
Herman B. Johnsen, Røddikevej 51,
8464 Galten, tlf. 86 94 44 94

Havhusene Boulstrup Strand
Finn Holm, Rathlousgade 19,
8300 Odder, tlf. 86 54 47 47
Lars Mørck Ottosen, Rosensgade 94,
8300 Odder, tlf. 86 54 39 98

Spøttrup Strands Grundejerforening
Jørgen Berg Jensen, Hovedgårdsvej 8,
8600 Silkeborg
Birthe Calmar Andersen, Pilevænget 2,
8300 Odder, tlf. 86 54 25 56

Amstrup Ege Grundejerforening
Niels Ginnerskov Vilh. Becks Vej 5,
8260 Viby J. tlf. 8611 2059
Villy M. Jensen, Alrøvej 111, Amstrup,
8300 Odder, tlf. 86 55 18 82

Skovgårdsparkens Grundejerforening
Jørn Klein, Skovgårdsparken 61,
8300 Odder, tlf. 86 55 16 64
Flemming Mouritsen, Hjallesegade 54,
5260 Odense S. tlf. 65 92 14 10

ADRESSELISTE *El & Vand*

I/S ODDER VANDVÆRK
Møllevej 4, 8300 Odder, tlf. 8656 1020
Formand: Arne Thomsen, Rosensgade 96, 8300 Odder

DYNGBY STRAND VANDVÆRK
Postgiro 6 48 33 80
Bestyrelse:
Formand: Flemming Jensen, Stenkærvej 17, 8752 Østbirk,
tlf. 75 78 12 48, mobil 23 61 00 48, fax. 75 78 12 74
Kasserer: Ole Lykke, Grindsnabevej 25, Dyngby,8300 Odder,
tlf.87 51 76 40, fax.87 81 76 67
Sekretær: Eigil Størum,Strandvejen 24, Saxild, 8300 Odder,
tlf.86 55 81 06, mobil 26 82 48 67
Administration: Kirsten Fenge, 86 54 27 61, fax 86 55 67 61
Teknisk Tjeneste: Vand- og gasmester Lars Beck Pedersen, HOU VVS, tlf. 86 55 62 05
Værkpasser Erik Jensen, Grindsnabevej 17, Dyngby, tlf. 86 55 60 75
Træffetid: Bedst mellem kl. 7.00 og 8.00

AMSTRUP EGE VANDVÆRK
Formand: Villy M. Jensen, Alrøvej 111, Amstrup, 8300 Odder, tlf. 86 55 18 82
Teknisk Tjeneste: Henning Madsen, Skolegade 60, Hou, 8300 Odder

KYSING NÆS FÆLLESVANDVÆRK A.M.B.A.
Kysing Næs, 8300 Odder
Bestyrelse:
Formand: Kaj L. Bryder, tlf. 86932472
Kasserer: Palle Thøgersen, tlf. 86 93 38 39
Sekretær: Rita Mortensen, tlf. 30 28 42 21
Teknisk leder: Bjarne Malling Thygesen, tlf. 86 93 15 03 og 40 13 74 88/henv. vedr. brud el. lign.
Best.medlem: Niels Pedersen, tlf. 86 29 12 25 / 86 93 12 22
Teknisk tjeneste: HOV VVS, Lars Beck, tlf. 86 55 62 05

ADRESSELISTE *Vandværker i Odder Kommune*

I/S Alrø Vandværk
v/ Carsten Haufort
Alrøvej, 8300 Odder

I/S Balle Vandværk
v/ Ib Carlsen
Vesterskovvej 173, Balle, 8300 Odder
Tlf. nr. 8654 2415

I/S Boulstrup Vandværk
v/ Peder Rostgård Andersen
Vestergårdsvej 25, Boulstrup, 8300 Odder
Tlf. nr. 8655 6405

Falling-Aalstrup Vandværk I/S
v/ Poul B. Pedersen
Assebækvej 8, 8300 Odder
Tlf. nr. 8781 6055

Fensten Vandværk I/S
v/ Ib Kildehøj
Gsomervej 117, Halling, 8300 Odder
Tlf. nr. 8655 6658

Gosmer-Halling Vandværk I/S
v/ Niels Pytlich
Gosmervej 112, Halling, 8300 Odder
Tlf. nr. 8655 6685

ADRESSELISTE Vandværker i Odder Kommune

I/S Gylling Vandværk
v/ Karl Lambert
Gylling Østergade 6, Gylling, 8300 Odder
Tlf. nr. 8655 1674

I/S Hadrup Vandværk
v/ Torben Christoffersen
Hadrupvej 60, 8350 Hundslund
Tlf. nr. 8655 0062

Halling Marks Vandforsyning I/S
v/ Henning Pedersen
Hallingvej 20, 8300 Odder
Tlf. nr. 8655 6671

Hou Vandforsyning AmbA
v/ forretningsfører
Niels Mondrup Pedersen
Stadionvænget 34, Hou, 8300 Odder
Tlf. nr. 8655 6342

Hundslund Vandværk I/S
v/ Børge Jørgensen
Torupvej 14, 8350 Hundslund
Tlf. nr. 8655 0535

Hølken Vandværk
v/ Jan Aagaard Nielsen
Hølkenvej 50, Hølken, 8300 Odder
Tlf. nr. 8655 6063

Neder Randlev Vandværk I/S
v/ Erik Krogh
Balshvevej 33, Neder Randlev,
8300 Odder ,Tlf. nr. 8654 0862

Oldrup Vandværk A.m.b.A.
v/ Ole Olesen
Sødrupvej 9, Oldrup, 8350 Hundslund
Tlf. nr. 8655 0431

I/S Over Randlev Vandværk
v/ Niels Hesselbjerg
Hesselbjergvej 55, Over Randlev,
8300 Odder, Tlf. nr. 8655 6121

Stenkalvens Vandværk
v/ Peter Mathiasen
Markskellet 43, 8900 Randers
Tlf. nr. 8641 5944

Torrild Vandværk A.M.B.A.
v/ Asger Nielsen
Peterholmsvej 48, Torrild, 8300 Odder
Tlf. nr. 8653 1128

Tunø Vandværk I/S
v/ Hans-Ingolf Hougaard Sørensen
Tunø Hovedgade 20, Tunø, 8300 Odder
Tlf. nr. 8655 3030

Vandværket "Skovkilde" I/S
v/ Jens Peter Petersen
Smedegade 31, Ørting, 8300 Odder
Tlf. nr. 8655 4318

Østjysk Energi

Knudsminde 10
Postboks 183 • 8300 Odder
www.oestjysk-energi.dk
mail@oestjysk-energi.dk
Kontortid: 8.00-15.30, fredag 8.00-15.00.

87 80 11 77

Ved driftsforstyrrelser - døgnvagt

- partner i Lokalenergi

Salg af el
rådgivning
og service

Nyt fra LOKALFORENINGERNE

GRUNDEJERFORENINGEN KYSING NÆS NORD
Formand
Ole Andreasson, Vestervang 21.2.th
8000 Århus C. tlf. 86 18 97 21
E-mail: oman@tiscali.dk

Næstformand
Carsten Juste, Kildegården 10,
8000 Århus C tlf. 86 19 71 74
E.mail: carsten.juste@jp.dk

Kasserer:
Poul Bay, Herman Bangsvej 1,
8700 Horsens tlf. 86 93 12 83
E-mail: gupo@privat.dk

Sekretær:
Ebbe Johnsen, Næsvej 61
8300 Odder tlf. 75 62 07 11
E-mail: ebbejohnsen@hotmail.dk

Bestyrelsesmedlem:
Peter Hesselballe, Peter Baatrupsvej 11
8300 Odder tlf. 86 93 04 65
E.mail: peter@hesselballe.dk

GRUNDEJERFORENINGEN KYSING HAGE
Formand:
Finn Nielsen, Arnegårdsvej 38,
8230 Åbyhøj, tlf. 86 25 42 56/21 76 65 11

Næstformand:
Ib Bjerregaard Pedersen, Rønhøjvej 20,
8300 Odder, tlf. 86 54 66 66

Kasserer:
Birtha Bjerregaard Pedersen, Rønhøjvej 20,
8300 Odder, tlf. 86 54 66 66

Sekretær:
Leif Winther, Marselisboulevard 99,
8000 Århus C.

Bestyrelsesmedlem:
Jørgen Lund, Plantagevej 30, 8300 Odder

GRUNDEJERFORENINGEN KYSING NÆS
Formand:
Poul-Erik Hansen, Strandparken 27,
8000 Århus C, tlf. 86 19 91 94

Næstforman/sekretær:
Henny Toustrup, Kildegården 1,
8000 Århus C, tlf. 86 12 82 91

Kasserer:
Max Andersen, C.H. Ryders Vej 21,
9210 Ålborg SØ, tlf 98 14 02 43/40 10 60 99

Bjarne Thygesen, Rosenvej 2, Kysing Næs
8300 Odder tlf. 86 93 15 03

Bestyrelsesmedlem/Vejudvalg:
Leif Juul, Byvej 11, 8330 Beder,
8200 Århus N, tlf. 86 16 17 68

GRUNDEJERFORENINGEN KYSING NÆS AF 13/9-1973
Formand:
Palle Thøgersen, Thorasvej 20,
8300 Odder, tlf. 86 93 38 39

Kasserer:
Jane Witt, Tranbjerg Hovedgade 86,
8310 Tranbjerg, tlf. 86 29 12 25

Sekretær:
Lise Lotte Kjelsmark, Rosendalsvej 23,
8260 Viby J, tlf. 86 28 12 66

Bestyrelsesmedlemmer:
Steen Langballe, Kystvejen 65,
8000 Århus C, tlf. 86 12 15 16

Søren Jørgensen, Stampe Møllevej 59,
8300 Odder, tlf. 86 54 39 55

GRUNDEJERFORENINGEN KYSING NÆS AF 22/10-1974
Formand:
Birgit Kjellberg, Chr. Christensensvej 10,
8300 Odder, tlf. 86 93 38 30

Kasserer:
Herdis Schultz, Højvangsalle 63C
8700 Horsens

Bestyrelsesmedlemmer:
Lene Skov Meyhoff, Chr. Christensensvej 19,
8300 Odder,

Ove Kock Jensen, Chr. Christensensvej 17,
8300 Odder, tlf. 86 93 15 12

Alex Rasmussen, Chr. Christensensvej 49,
8300 Odder

NATURISTFORENINGEN JYLLAND CAMPING
Kystvejen 258, 8300 Odder, tlf. 86 55 83 65

Formand:
Jørgen Asmussen, Dyshøj 9, Lind,
7400 Herning, tlf. 97 22 50 61

Nyt fra LOKALFORENINGERNE

RUDE & SAKSILD STRANDS HUS- OG GRUNDEJERFORENING
Formand:
Niels-Ulrik Bugge, Egelunden 26, 8300 Odder
Tlf. 86 54 31 88
Sommerhus:
Østpassagen 27, Rude Strand, tlf. 86 54 31 88

Næstformand:
Holger Okkels, Delfinvej 6, Rude Strand
8300 Odder, Tlf. 86 55 94 80

Kasserer:
Vagn Christensen, Højvænget 226,
8300 Odder, tlf. 86 54 40 47.
Sommerhus:
Lyngbakkevej 29, Rude Strand

Sekretær:
Kaj Madsen, Kystvejen 105, Rude Strand
8300 Odder, tlf. 86 77 04 85

Vejformand:
Allan Rosenbæk, Delfinvej 18, Rude Strand
8300 Odder, tlf. 86 55 85 17

GRUNDLEJERFORENINGEN PRÆSTEVÆNGET, VED SAXILD STRAND
Formand:
Preben Reimer, Bisgårdsparken 14,
8300 Odder, tlf. 86 54 14 30

Næstformand:
Kurt Pedersen, Katrineholmsallé 48,
8300 Odder, tlf. 86 54 66 68

Kasserer:
Knud Sørensen, Plantagevej 205,
8300 Odder, tlf. 86 54 02 40

Sekretær:
Leif Jacobsen, Elme Allé 10,
8600 Silkeborg, tlf. 86 82 18 32

GRUNDEJERFORENINGEN BAKKEN
Formand:
Egon Møller Nielsen, Præsteager 14, Saxild Strand, 8300 Odder, tlf. 86 55 91 33

Kasserer:
Leo Nørgaard, Ege Allé 201,
8600 Silkeborg, tlf. 86 82 42 60

Sekretær:
Poula Jensen, Rosenvangsalle 210A,
8270 Højbjerg, tlf. 86 27 13 87

Vejudvalg:
Peder Hansen, Lyngtoften 6,
7430 Ikast, tlf. 97 25 25 63

Vejudvalg:
Hans Kurt Kjeldsen, Nørrebakken 12,
8883 Gjern, tlf. 86 87 51 39

FORENINGEN AF GRUNDEJERE I SAXILD PLANTAGE
Formand:
Holger Johannesen, Lundevej 67, 8300 Odder,
tlf. 86 54 14 92/40 68 14 92

Kasserer:
Erik Søndergård, Vibevej 137,
8300 Odder, tlf. 86 54 02 89

Sekretær:
Erik Kjær, Østermarksvej 7 D,
8300 Odder, tlf. 86 54 24 51/40 92 78 19

Bestyrelsesmedlemmer:
Jens Kr. Midtgaard, Skovbrynet 5,
8660 Skanderborg

Ole Højgaard, Ellelausvej 23, 8660 Skanderborg,
Tlf. 86 52 01 61, Mobil 40 79 26 00

SAXILD STRANDS EJERLAUG
Formand:
Henning Brown, Hulager 4, Saxild Strand
8300 Odder, tlf.: 86 55 80 50, brown@privat.dk

Næstformand:
William Riisgaard, Bilka Krydset, Tilst
8331 Mundelstrup, tlf.: 86 24 12 44

Kasser:
Birgitte Lehmann, Boulevarden 5
8300 Odder, tlf.: 86 54 54 86

Bestyrelsesmedlemmer:
Kurt Jensen, Møllebakken 8
8300 Odder tlf.: 86 54 17 07

Knud Laustsen, Chr. Pedersensvej 9
8300 Odder.

GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSAGER
Formand:
Erik Bargsteen, Hejrebakken 16
8220 Brabrand tlf. 86 25 11 10

Sekretær:
Marianne Vengsgaard, Løjenkærvej 2
8300 Odder tlf. 86 92 84 37

Nyt fra LOKALFORENINGERNE

Kasserer:
Birthe Madsen, Dalsvinget 10
8270 Højbjerg, tlf. 86 27 65 06

Selvom vi nærmer os "Kyndelmisse", har vinteren endnu ikke bidt sig rigtig fast, og vi har i år haft den grønneste og varmeste januar, så både planter og dyr begyndte af "lege" forår.

I november rasede stormen, så flere sommerhuse stod under vand, og hybenbeplantningen langs stranden blev mejet ned.

Nu glæder vi os så til en ny dejlig sæson i sommerhuset.
Foreningens årlige generalforsamling afholdes vanen tro fredag efter Kristi Himmelfartsdag, som i år er den 18. maj (dagsorden med nøjagtig tid og sted udsendes senere). Vi håber på et flot fremmøde for husk - det er her, man skal møde op, hvis man vil have indflydelse på foreningens fremtid.

I forbindelse med samarbejdet med Dyngby Lyng vej- og Grundejerforening er det besluttet, at bibeholde den underholdende og hyggelige Skt. Hans aften tradition ud for Strandagervej den 23. juni.
Ryddedagen i år bliver søndag den 10. juni kl. 9.30, hvor det ville være rart også at se andre end de vanlige. Reservér allerede nu datoen.
Flis-ordningen, som ellers er blevet ændret til om foråret, er vi nok nødsaget til at rykke til først på efteråret
Til slut ønskes alle foreningens medlemmer en god sommer

Bestyrelsen

STRANDPARKENS GRUNDEJERFORENING
Formand:
Lotte Josefsen, Risdalsvej 49 ,8260 Viby J

Næstformand
Ove Mikkelsen, Tlf. 86 54 08 98

Kasserer
John Haakonsson, Nissetvej 12,
Grauballe 8600 Silkeborg tlf. 86 87 73 71

Sekretær
Frank Jacobsen,
Strandparksvej 18, Saksild, 8300 Odder

Ole Andersen,
Hølkenvej 40, 8300 Odder

Suppleant
Torben Petersen,
Østergårdsvej 2, 8464 Galten

DYNGBY LYNGS VEJ- OG GRUNDEJERFORENING
Formand:
Kurt Vilstrup, Schönausvej 8
Dyngby Strand, Tlf.: 51240302

Næstformand
Flemming Jensen, Kystagervej 1
Dyngby Strand, Tlf.: 2361004

Kasserer
Verner Kristensen, Strandagervej 15
Dyngby Stand

Sekretær
Vibeke Nielsen, Agervej 6
Dyngby Strand

Bestyrelsesmedlem
Niels Orla Busk, Spongsvej 25
Dyngby Strand

Suppleant
Aase Jensen, Skovsagervej 9
Dyngby Strand

LILLEMOSEGÅRDENS GRUNDEJERFORENING
Formand:
Arne Thomsen, Rosensgade 96,
8300 Odder. Tlf. 86 54 68 00

Kasserer:
Birgit Sylvest, Torshøjvænget 88,
8361 Hasselager. Tlf.86 29 41 43.

Sekretær:
Erik Svejgaard, Dalvangen 59
8270 Højbjerg. Tlf. 86 27 57 24

Bestyrelsesmedlemmer:
Ole Lykke Petersen, Grindnabevej 25, Dyngby
8300 Odder. Tlf. 87 81 76 40

Lars Vinther Kristensen, Agerhoved 6,
8700 Horsens. Tlf. 75 62 23 32

Referat af ordinær generalforsamling i Lillemosegårdens Grundejerforening den 24. juli 2006 kl. 19.30 på Norsminde Kro
Dagsorden
1. Valg af dirigent
Efter formandens velkomst blev Erik Fynne foreslået og valgt til dirigent.

1.1 Valg af stemmetæller
Søren Madsen og Kirsten Fynne blev foreslået og valgt til stemmetællere.

Nyt fra LOKALFORENINGERNE

2. Bestyrelsens beretning
Arne Thomsen fremlagde som formand bestyrelsens beretning om årets arbejde. Heri nævnte han bl.a., at vedligeholdelsen af veje og stier er blevet fordelt på nye entreprenører.
Desuden omtaltes arbejdet med forslag til asfaltering af Lillemosevej, som bestyrelsen blev pålagt ved sidste års generalforsamling. Efter kontakt til naboforeninger stod det klart, at de ikke var interesserede i at deltage, således at vi altså selv må betale, hvis vi ønsker vejen asfalteret.
Vedrørende fællesarealer har vi indhentet og accepteret tilbud fra Orbicon (Hedeselskabet) om slåning af stier og tilbud om renovering af fredsskoven på hjørnet af Lillemosevej og Engagervej. Det blev understreget, at medlemmer med grund op til fællesarealet ved stranden ikke må vedligeholde og slå græs på dette, så det fremstår som en forlængelse af den private grund. Bestyrelsen har besluttet at beskære det sidste stykke af hybenroserne langs stranden mod syd til efteråret og næste år det nordligste stykke. Herefter vil hybenroserne bliver stået med en fjerdedel af stykket hvert år, altså i en fireårs turnus. Det er desuden besluttet ikke at afholde udgifter til anlæg og vedligeholdelse af boldbane på fællesarealet ved siden af fredsskoven, men at bidrage til beplantning langs kanten af vejen sammen med ejeren, således at dette stykke fællesareal ikke kan benyttes til parkering.
Formanden udtrykte ønsket om at ejerne vil omplacere de både, der ligger lige ved og ud for nedgangen fra stien til stranden.
Endelig gjorde han det klart, at det er bestyrelsen opfattelse, at der fremover skal betales kontingent til grundejerforeningen af hver matrikel, dvs. at ejere af to grunde og dobbeltgrunde betaler to gange kontingent.
Da ingen efter dirigentens opfordring havde bemærkninger til formandens beretning, blev den sat til afstemning og vedtaget enstemmigt.

3. Regnskab
Kassereren, Birgit Sylvest, fremlagde regnskabet. Ved diskussionen heraf blev der spurgt om antallet af betalende medlemmer. Dette er 114. Et spørgsmål om, hvad vi havde fået for pengene blev besvaret med, at kontingentet overvejende er brugt til vedligeholdelse af stier og veje, bl. a. udlægning af knust asfalt sommeren 2005. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Indkomne forslag

4.1 Bestyrelsens forslag til asfaltering af Lillemosevej.
Formanden, Arne Thomsen, fremlagde foreningens forslag til asfaltering med tilbud fra NCC som eksempel på prisniveauet. Forslaget indebar, at kommunen ville administrere økonomien, men krævede, at der så skulle stå et pænt flertal af medlemmerne bag forslaget. På forespørgsel blev det præciseret, at bestyrelsen ville arbejde videre med det, hvis der var over 50% for.
Efter fremlæggelsen af forslaget var der mange indlæg for og imod samt alternative forslag til vejenes vedligeholdelse, som bestyrelsen har noteret sig.
Flere mente, at naboforeningerne mod nord burde bidrage, da de bruger Lillemosevej.
Andre mente, at det ville medføre forøget hastighed, og det blev fremført, at asfalterede veje ikke passede i et sommerhusområde. Hertil svarede bestyrelsen, at man ikke kan tvinge andre foreninger til at deltage i finansieringen, samt at der var indbygget forslag om hastighedsdæmpende foranstaltninger i bestyrelsens forslag.
Efter debatten blev forslaget sat til skriftlig afstemning. Resultatet af blev 37 stemmer imod bestyrelsens forslag om asfaltering, 18 for og 2 blanke.

4.2 Andre indkomne forslag.
Der var ikke indkommet andre forslag.

5. Fastsættelse af kontingent
Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på kr. 400. Et alternativt forslag om et kontingent på 600 kr årligt blev sat til afstemning og vedtaget med flertal af de tilstedeværende ved håndsoprækning.

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer
Erik Svejgaard og Birgit Sylvest blev genvalgt.

Valg af to suppleanter
Per Nielsen og Timo Kofod blev genvalgt.

6. Valg af revisor og revisorsuppleant
Kent Jacobsen blev genvalgt som revisor og Georg B. Rasmussen som suppleant.

7. Eventuelt
Bestyrelsen fik opbakning til det synspunkt, at der fremover skal betales ét kontingent pr. matrikel, uanset om den er bebygget eller ej.
Desuden blev der udtrykt ønske om, at der ikke bruges støjende maskiner mellem kl. 12 og 14 i sommerperioden, samt at bestyrelsen med næste udsendelse indskærper hastighedsbegrænsningen i området. *Ref. Erik Svejgaard*

Fra bestyrelsesmødet d. 28.08.06: Bestyrelsen konstituerede sig som hidtil med Arne Thomsen som formand, Birgit Sylvest som kasserer og Erik Svejgaard som sekretær. Det blev besluttet, at der lægges to læs knust asfalt på Lilemosevej for at have noget materiale at fylde i hullerne i den kommende vinter. Desuden nedsattes et vejudvalg bestående af Ole Lykke, Arne Thomsen og Lars Vinther Kristensen, som skal gennemføre en mere grundlæggende forbedring af Lillemosevej med etablering af buet profil og pålægning af et tykkere lag knust asfalt i lighed med det, der i denne sommer er lavet på det første stykke af Engagervej.

Nyt fra LOKALFORENINGERNE

DYNGBY OVERGÅRDS GRUNDEJERFORENING
Formand:
Peder Pallesen, Smedebakken 105, 3. th.,
8600 Silkeborg, Tlf. 86824360

Næstformand:
Finn Mølkjær, Langballevej 176,
8320 Mårslet, Tlf. 86296301

Kasserer:
Hanne Nielsen, Emiliehøj 10, 2. th.,
8270 Højbjerg, Tlf. 86270551

Generalforsamling
Flot tilslutning til mødet, hvor formanden fremhævede at vort område efterhånden fremstår meget pænt og vedligeholdt.

Bestyrelsen sørger for, at enkelte reparationer i området bliver udbedret. Bl.a skal grunden 12b (ved nedkørslen til Forstranden) vedligeholdes.

Sankt Hans aften
Ca. 300 havde valgt at fejre aftenen på Forstranden. Vejret var flot og de mange deltagere havde en fin aften med et mægtigt bål. Vi håber at se lige så mange igen i 2007. Godt samarbejde med vore 2 nabogrundejerforeninger.

Strandrensning
Dagen efter Sankt Hans blev strandrensning gennemført med ca. 30 deltagere. Hyggelig formiddag og stranden blev klar til en pragtfuld sommer. Bestyrelsen vurderer, om rensningen skal gennemføres igen i 2007.

Støj og hastighed
Der henstilles til alle, vis hensyn til naboer, undgå at bruge motorklipper og andre støjende maskiner i tiden kl. 12.00 – 14.30 samt efter kl. 18.00 i juni, juli og august.
Hastighed i hele området max. 30 km.

Ved salg af sommerhus
Husk at give køber besked om grundejerforeningen, samt give vores kasserer Hanne Nielsen meddelelse om købers navn og adresse.
Skulle nogle have ideer til forbedring af vores område kontakt venligst et medlem af bestyrelsen.
Se i øvrigt opslagskassen ved Elmegårdsvej.

Med ønsket om en god sommer
Mange hilsener - Bestyrelsen

GRUNDEJERFORENINGEN DYNGBY HAGE
Formand:
Steen Pedersen, Elleparken 20,
8520 Lystrup, tlf. 86 22 72 17

MASKINUDLEJNING 50 50 12 31

Minigraver
Havetromle
Stubfræser
Buskrydder
Højtryksrenser
Blandemaskine
Hækklipper
Fliseklipper
Pladevibrator
Tagpap-brænder
Opbrydningshammer
Stillads
Fræser
Motorsav
Motorbør
Autotrailer
og meget mere ...

BROHUS APS GL. BYGADE 3 SAXILD 8300 ODDER

Nyt fra LOKALFORENINGERNE

Kasserer:
Herman B. Johnsen, Røddikevej 51,
8464 Galten, tlf. 86 94 44 94

Sekretær:
Poul Erik Vestergaard, Rørthvej 40,
8300 Odder, tlf. 86 54 22 99

GRUNDEJERFORENINGEN HAVHUSENE, BOULSTRUP STRAND
Formand:
Finn Holm, Rathlousgade 19,
8300 Odder, tlf. 86 54 47 47

Næstformand, kasserer, sekretær:
Lars Mørck Ottosen, Rosensgade 94,
8300 Odder, tlf.86 54 39 98

Bestyrelsesmedlem:
Niels Angaard, Jarlsmindevej 62, Stautrup,
8260 Viby J., tlf. 86 28 44 63

SPØTTRUP STRANDS GRUNDEJERFORENING
Formand:
Jørgen Berg Jensen, Hovedgårdsvej 8
8600 Silkeborg, Tlf. 86 80 43 28

Næstformand:
Birte Larsen, Spovevej 34, Hou
8300 Odder, Tlf.: 86 55 43 75

Kasserer:
Grete Jensen, Elrovej 4, 8900 Randers
tlf. 29455406 – som. Ternevej 10

Sekretær:
Birthe Calmar Andersen, Pilevænget 2
8300 Odder, Tlf.: 86 54 25 56

Bestyrelsesmedlem og vejansv.:
Erik Jensen, Kastanieparken 14, Egebjerg
8700 Horsens, Tlf.: 75 65 63 32

AMSTRUP EGE GRUNDEJERFORENING
Formand:
Villy M. Jensen, Alrøvej 111

Næstformand:
Viggo Eslund, Alrøvej 163

Kasserer :
Ninna Nielsen, Alrøvej 117

Teknisk Tilsyn:
Henning V. Madsen, Alrøvej 173

BYG GARANTI ORDNING

Tag en tømrer med på råd!

Trænger huset til en ansigtsløftning – nyt tag, vinduer, tilbygning, udestue, carport eller almindelig vedligeholdelse – er det NU det rigtige tidspunkt!
Vi har den faglige erfaring og ekspertise, men er De »gør-det-selv« menneske, der godt vil spare håndværkertimer og bruge lidt feriedage på selv at gi' en hånd med, er vi også glade for at komme og arbejde sammen med Dem.

– Ring og få en snak om tingene – så giver vi et overslag eller et uforbindende tilbud!

NB! – Vi sliber også gulve af

Tømrer- og snedkerforretning
TRANUM og JØRGENSEN I/S
- vi mestrer det meste!
Henrik Tranum Kristensen
Tlf. 86 55 70 80
Kim Jørgensen
Tlf. 86 11 62 07
Værksted: Strandvejen 35, Saksild, 8300 Odder, tlf. 86 55 88 99
tranum@teliamail.dk

Vi mangler dit fritidshus...

Lad os vurdere dit fritidshus og gi' et tilbud, du får meget svært ved at sige nej til..!

Vi har køberne!

Skal vi også sælge for dig?

Norsminde Ejendomsfirma
Statsautoriseret ejendomsmæglerfirma
Norsmindevej 197, 8340 Malling
86 93 32 11 www.norsmindeejendomsfirma.dk

Ritha Justesen, Flemming Stuhr Thomsen & Lars Isaksen er parat til at hjælpe dig, mandag-fredag 9-17 og søndag 11-15

- DRYPPER VANDHANEN?
- ER AFLØBET STOPPET?
- DRYPPER TAGRENDEN?
- ELLER SKAL DE HAVE NYT
- KØKKEN ELLER BADEVÆRELSE?

BAD & DESIGN

– Kører i området dagligt
– Ser gerne på arbejde hverdagsaftener (efter aftale!)
– Leverer gerne tagrenden til GØR-DET-SELV-folk

VVS & BLIK
JENS-MARIUS MADSEN
VESTERGADE 75 · 8660 SKANDERBORG
TELEFON 86 52 07 05 · **MOBIL 20 24 77 05**

SONNE MADSEN'S EFTF.

VVS-GARANTI

Nyt fra LOKALFORENINGERNE

Sekretær:
Niels Ginnerskov, Alrøvej 151

SKOVGÅRDSPARKENS GRUNDEJERFORENING
Formand
Jørn Klein, Skovgårdsparken 61,
8300 Odder, tlf. 86 55 13 61

Næstformand
Flemming Mouritsen, Hjallesegade 54,
5260 Odensen S, tlf. 65 92 14 10

Kasserer
Hanne Bjerregaard, Viborg Hovedvej 34, Ulkær,
7100 Vejle, tlf. 76 90 20 30
E-mail: habj@rasmussen.mail.dk
Al information fremsendes til kasseren

Bestyrelsesmedlem:
Poul Sejrsbøl, Gl. Ryvej 12, 8362 Hørning, tlf. 86 92 38 92

Reklamer
Brochurer
Blade
Annoncer
Internet
Messeudstyr
Markedsføring/PR
Kommunikation
Formidling

Grønvej 17, Alrø
DK-8300 Odder
Tlf. +45 8777 6601
Fax +45 8777 6603
torben@typografen.dk
www.typografen.dk

typografen.dk

Gaver
Geschenk – Gift

Stel
Service – Service

Køkkenudstyr
Kücheneinrichung – Kitchen gear

IMERCO
SÅ ER DU GODT UDSTYRET

v/Palm Hansen · Torvet · Tlf. 86 54 00 48 · mail: K23790@imerco.dk . www.imerco.dk

punkt1

Mangler De belysning, hårde hvidevarer, el-artikler eller andre små apparater til sommerhuset, så er Punkt1 i Odder det rette sted.

Vi er specialister inden for vores felt, og det betyder, at vi til enhver tid kan guide Dem frem til den bedst tænkelige løsning, ud fra Deres behov.

Vi har også brugte hvidevare, til rimelige priser.

Kontakt Hessellund El hvis De Ønsker kvalitetsløsninger af opgaver indenfor...

El installationer
Reparationer af hårde hvidevare
Service
Alarmanlæg
Tele/Data

Vi har altid en specialuddannet elektriker med service vogn klar, til hurtig og effektiv "udrykning" til en hver el-opgave.

Hessellund EL A/S

Rådhusgade 96 · 8300 Odder
Tlf. 86 54 29 11 · Fax 86 54 05 09
post@hessellund-el.dk · www.hessellund-el.dk

Café · Restaurant
Bar · Vinkælder · Brasserie
Selskabslokaler

Gastronomiske spiseoplevelser i en hyggelig og stilful atmosfære. I højsæsonen, aftencabaret med kendte solister.

Fra 3/7-11/8 dagens ret kr. 125,-

Velkommen - og velbekomme, til alle dine sanser!

Norsminde Kro
LOGI & GASTRONOMI
Gl. Krovej 2 · DK-8300 Odder
Tel. (+45) 86 93 24 44 · Fax. (+45) 86 93 14 24
Mail norsminde@norsminde-kro.dk
www.norsminde-kro.dk

ØRTING HAVECENTER

Inspiration til din have

Planter til sommerhuset?

Stort nyt salgsareal • Faglig betjening
Alt i haveplanter • Flot havetilbehør • Gaveideer

Ørting Havecenter • Horsensvej 221, Ørting • 8300 Odder
Tlf. 86554411 • www.oertinghavecenter.dk

Åbningstider:
Hverdage kl. 9-17 • Lørdage kl. 9-16 • Søn- og helligdage kl. 10-15

ODDER KLOAKSERVICE ApS

v/ Jan Tang

TV-INSPEKTION, HØJTRYKSSPULING, SLAMSUGNING

KLOAK, DRÆN, OLIETANKE, BENZIN/OLIEUDSKILLERE

AUT. KLOAKMESTER

(*ALT INDENFOR TRANSPORT*)

Kontor 8654 0857 Døgnvagt 4027 0857

EN LILLE SKID BEDRE !

NYTTIGE TELEFONNUMRE TIL SOMMERHUSET

SYGDOM & ULYKKE:

ALARMCENTRALEN **112**
POLITI LANDSDÆKKENDE **114**
tryk postnr. (eks, 8300)
POLITI, Odder 86 56 14 45
Politi, Århus 87 31 14 48

Apoteker:

Løveapoteket,
Store Torv 5, Århus C 86 12 00 22
Odder Apotek 86 54 10 09
Falcks Redningskorps.....70 10 20 30
Lægevagten.....70 11 31 31
Skadestue - visitationen.....87 31 50 50

Rosensgade 14, 1. .....86 54 50 50
8300 Odder.....29 66 23 30

FERIE, TRAFIK & REJSER:

Odder Banegård 86 54 09 44
Odder Taxa 86 54 35 00
Taxa Motor 70 338 338
Odder Turistbureau 86 54 26 00

El & Vand:

El: Østjysk Energi 87 80 11 77
Vand: Odder Vandværk 86 56 10 20

OFFENTLIGE KONTORER:

Odder Rådhus.....87 80 33 33

BRIAN BROHUS APS,

Gl. Bygade 3, Saksild, Odder ..50 50 12 31

HESSELLUND EL, Punkt 1

Rådhusgade 96, 8300 Odder ..86 54 29 11

HOME

Rådhusgade 4, Odder.....86 54 33 22

HOV VVS ApS,

Lærkevej 42, Hov 86 55 62 05

IMERCO,

Torvet 3 A, Odder 86 54 00 48

LYSTFISK.DK,

Rosensgade 13, Odder.....28 96 27 74

KVICKLY,

Nørregade 6, Odder 87 80 28 00

NORDEA,

Banegårdsgade 2, Odder 86 54 00 00

NORSMINDE EJENDOMSFIRMA,

Norsmindevej 197, Malling.....86 93 32 11

NORSMINDE KRO,

Gl. Krovej 2, 8300 Odder 86 93 24 44

NYBOLIG,

Rådhusgade 2, Odder.....86 54 26 66

ODDER PARKHOTEL,

Thorvald Köhlsvej 25, Odder ..86 54 47 44

ODDER KLOAKSERVICE APS,

Balshavevej 95, Odder 86 54 08 57
Biltlf. døgnvagt 40 27 08 57

ODDER TRANSPORTSERVICE APS,

Balshavevej 95, Odder 86 54 71 11
Biltlf. døgnvagt 40 40 71 11

ODDER BYGGESELSKAB,

Strandvejen 133, Rørth. 86 54 17 88

I/S RENO SYD,

Norgesvej 13, Skanderborg 86 52 52 11

RETROEN

Houvej 100, 8300 Odder 86 54 03 72

SELANDIA, Cykler

Rådhusgade 5, Odder.....86 54 03 72

STARK Odder Trælast & Byggecenter,

Banegårdsgade 27, Odder 86 54 00 88

TRANUM OG JØRGENSEN,
tømrer og snedkermestre

Henrik Tranum Kristensen 86 55 70 80
Kim Jørgensen 86 11 62 07
Værksted i Saksild 86 55 88 99

VVS OG BLIK, Jens-Marius Madsen

Vestergade 75, Skanderborg ..86 52 07 05
Mobil.....20 24 77 05

ØRTING HAVECENTER,

Horsensvej 221, Ørting. 86 55 44 11

Odderkysten_40_sider_2007 19/04/07 8:34 Side 40

KYSING HAGE
GRUNDEJERFORENINGEN KYSING NÆS NORD
GRUNDEJERFORENINGEN KYSING NÆS
GRUNDEJERFORENINGEN KYSING NÆS AF 22/10-74
GRUNDEJERFORENINGEN KYSING NÆS AF 13/9-1973
NFJ NATURIST CAMPING
GRUNDLEJERFORENINGEN PRÆSTEVÆNGET VED SAXILD STRAND
GRUNDEJERFORENINGEN BAKKEN
SAXILD STRANDS EJERLAUG
FORENINGEN AF GRUNDEJERE I SAXILD PLANTAGE
RUDE & SAKSILD STRANDS HUS- OG GRUNDEJERFORENING
STRANDPARKENS GRUNDEJERFORENING
GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSAGER
DYNGBY LYNGS VEJ- OG GRUNDEJERFORENING
LILLEMOSEGÅRDENS GRUNDEJERFORENING
DYNGBY OVERGÅRD GRUNDEJERFORENING
DYNGBY HAGE GRUNDEJERFORENING
SPØTTRUP STRANDS GRUNDEJERFORENING
HØLKEN HAVHUSE
AMSTRUP EGE GRUNDEJERFORENING
SKOVGÅRDSPARKENS GRUNDEJERFORENING